

**ROZVAHA**  
**ve zkráceném rozsahu**  
**(mikro účetní jednotka)**

**ke dni 31.12.2021**  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Vodní 28 bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vodní 28  
Prostějov 1  
796 01

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2021		28341601

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	5 281		5 281	5 790
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	4 202		4 202	4 202
C.	Oběžná aktiva	4	1 079		1 079	1 588
D.	Časové rozlišení aktiv	5				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	6	5 281	5 790
A.	Vlastní kapitál	7	4 372	4 370
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	8	909	1 420
B.	Rezervy	9		
C.	Závazky	10	909	1 420
D.	Časové rozlišení pasiv	11		

Sestaveno dne: 07.03.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky: bytové družstvo	Předmět podnikání: Správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se společ	Pozn.:	

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2021**  
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021		28341601

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Vodní 28 bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vodní 28  
Prostějov 1  
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	2	
A.	Výkonová spotřeba	3	31	101
D.	Osobní náklady	6	42	21
III.	Ostatní provozní výnosy	8	117	199
F.	Ostatní provozní náklady	9	12	12
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	10	34	65
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15		5
K.	Ostatní finanční náklady	19	32	65
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	20	-32	-60
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 10) + * (ř. 20)	21	2	5
L.	Daň z příjmů	22		1
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 21) - L.	23	2	4
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 23) - M.	25	2	4
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	119	204

Sestaveno dne: 07.03.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky: bytové družstvo	Předmět podnikání: Správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se společ	Pozn.:

# Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

## Korporace Bytové družstvo Vodní 28 bytové družstvo

ke dni 31.12.2021

### Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

### 1. Popis účetní jednotky

<b>Název:</b>	Bytové družstvo Vodní 28 bytové družstvo
<b>Sídlo:</b>	Vodní 28 , PSČ 796 01, Prostějov 1
<b>Právní forma:</b>	bytové družstvo
<b>IČ:</b>	28341601
<b>Předmět podnikání:</b>	Správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se společ
<b>Zdaňovací období:</b>	od 1.1.2021 do 31.12.2021
<b>Rozvahový den:</b>	31.12.2021
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b>	7.3.2022

### 2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

#### 2.1. Použité obecné účetní zásady

Dle směrnic BD

#### 2.2. Použité účetní metody

Dle směrnic BD

### 3. Informace k položkám závazkových vztahů

#### Úvěr na opravu domu u Moneta

4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Sestaveno dne: 7.3.2022

Sestavil: Sylva Kopecká