

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V ZJEDNODUŠENÉM ROZSAHU

**k 31.12.2015**  
( v celých tisících Kč )

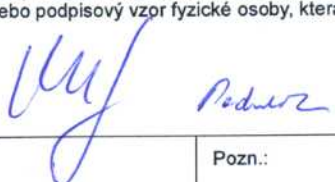
Název a sídlo účetní jednotky

|          |
|----------|
| IČO      |
| 28296206 |

SVJD Němčice n/H.  
Tyršova 589  
Němčice nad Hanou  
798 27

Účetní jednotka doručí:  
1 x příslušnému finančnímu  
orgánu

| Označení  | Název ukazatele  | Číslo řádku | Činnosti |             |        |
|-----------|--|-------------|----------|-------------|--------|
|           |  |             | Hlavní   | Hospodářská | Celkem |
|           |  |             | 5        | 6           | 7      |
| <b>A.</b> | <b>Náklady</b>   | 1           |          |             |        |
| I.        | Spotřebované nákupy celkem   | 2           |          |             |        |
| II.       | Služby celkem  | 3           | 21       |             | 21     |
| III.      | Osobní náklady celkem  | 4           |          |             |        |
| IV.       | Daně a poplatky celkem   | 5           | 64       |             | 64     |
| V.        | Ostatní náklady celkem   | 6           | 37       |             | 37     |
| VI.       | Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek celkem    | 7           |          |             |        |
| VII.      | Poskytnuté příspěvky celkem  | 8           |          |             |        |
| VIII.     | Daň z příjmů celkem  | 9           |          |             |        |
|           | Náklady celkem   | 10          | 122      |             | 122    |
| <b>B.</b> | <b>Výnosy</b>  | 11          |          |             |        |
| I.        | Tržby za vlastní výkony a zboží celkem                               | 12          |          |             |        |
| II.       | Změna stavu vnitroorganizačních zásob celkem                         | 13          | 122      |             | 122    |
| III.      | Aktivace celkem  | 14          |          |             |        |
| IV.       | Ostatní výnosy celkem  | 15          |          |             |        |
| V.        | Tržby z prodeje majetku, zúčtování rezerv a opravných položek celkem | 16          |          |             |        |
| VI.       | Přijaté příspěvky celkem   | 17          |          |             |        |
| VII.      | Provozní dotace celkem   | 18          |          |             |        |
|           | Výnosy celkem  | 19          | 122      |             | 122    |
| <b>C.</b> | <b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>                            | 20          |          |             |        |
| <b>D.</b> | <b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>                               | 21          |          |             |        |

|                              |                   |  |  |
|------------------------------|-------------------|--|--|
| Sestaveno dne: 15.03.2016    |                   | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky<br>nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou |  |
|                              |                   |                                  |  |
| Právní forma účetní jednotky | Předmět podnikání | Pozn.:   |  |
|                              |                   |  |  |

## Rozvaha ve zjednodušeném rozsahu

**k 31.12.2015**  
( v celých tisících Kč )

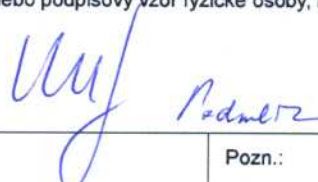
Název, sídlo a právní forma  
účetní jednotky

SVJD Němčice n/H.  
Tyršova 589  
Němčice nad Hanou  
798 27

Účetní jednotka doručí:  
1 x příslušnému fin. orgánu

|          |
|----------|
| IČO      |
| 28296206 |

| Označení  | AKTIVA                                | číslo řádku | Stav k prvnímu dni účetního období | Stav k posled. dni účetního období |
|-----------|---------------------------------------|-------------|------------------------------------|------------------------------------|
| a         | b                                     | c           | 1                                  | 2                                  |
| <b>A.</b> | <b>Dlouhodobý majetek celkem</b>      | 1           |                                    |                                    |
| I.        | Dlouhodobý nehmotný majetek celkem    | 2           |                                    |                                    |
| II.       | Dlouhodobý hmotný majetek celkem      | 3           |                                    |                                    |
| III.      | Dlouhodobý finanční majetek celkem    | 4           |                                    |                                    |
| IV.       | Oprávky k dlouhodobému majetku celkem | 5           |                                    |                                    |
| <b>B.</b> | <b>Krátkodobý majetek celkem</b>      | 6           | 1 574                              | 1 519                              |
| I.        | Zásoby celkem                         | 7           | 1                                  | 1                                  |
| II.       | Pohledávky celkem                     | 8           | 1 520                              | 1 466                              |
| III.      | Krátkodobý finanční majetek celkem    | 9           | 53                                 | 52                                 |
| IV.       | Jiná aktiva celkem                    | 10          |                                    |                                    |
|           | <b>Aktiva celkem</b>                  | 11          | 1 574                              | 1 519                              |
| Označení  | PASIVA                                | číslo řádku | Stav k prvnímu dni účetního období | Stav k posled. dni účetního období |
| a         | b                                     | c           | 3                                  | 4                                  |
| <b>A.</b> | <b>Vlastní zdroje celkem</b>          | 12          |                                    |                                    |
| I.        | Jmění celkem                          | 13          |                                    |                                    |
| II.       | Výsledek hospodaření celkem           | 14          |                                    |                                    |
| <b>B.</b> | <b>Cizí zdroje celkem</b>             | 15          | 1 574                              | 1 519                              |
| I.        | Rezervy celkem                        | 16          |                                    |                                    |
| II.       | Dlouhodobé závazky celkem             | 17          | 1 574                              | 1 519                              |
| III.      | Krátkodobé závazky celkem             | 18          |                                    |                                    |
| IV.       | Jiná pasiva celkem                    | 19          |                                    |                                    |
|           | <b>Pasiva celkem</b>                  | 20          | 1 574                              | 1 519                              |

|                              |  |        |
|------------------------------|--|--------|
| Sestaveno dne: 15.03.2016    | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky<br>nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou |        |
|                              | <br>Podm.                        |        |
| Právní forma účetní jednotky | Předmět podnikání  | Pozn.: |
|                              |  |        |

# Příloha k účetní závěrce

## Korporace SVJD Němčice n/H.

Ke dni 31.12.2015

### Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 504/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Zaměstnanci korporace, osobní náklady
3. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů korporace
4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování
5. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
6. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze

### 1. Popis účetní jednotky

|  |   |
|--|---|
| <b>Název:</b>                            | SVJD Němčice n/H.                           |
| <b>Sídlo:</b>                            | Tyršova 589 , PSČ 798 27, Němčice nad Hanou |
| <b>Právní forma:</b>                     | Společenství vlastníků jednotek             |
| <b>IČ:</b>                               | 28296206                                    |
| <b>Rozhodující předmět činnosti:</b>     | správa domu                                 |
| <b>Datum vzniku účetní jednotky:</b>     | 5.6.2008                                    |
| <b>Zdaňovací období:</b>                 | od 1.1.2015 do 31.12.2015                   |
| <b>Rozvahový den:</b>                    | 31.12.2015                                  |
| <b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b> | 15.1.2016                                   |

#### 1.1. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

žádné

**1.2. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:**

| Funkce        | Jméno a příjmení     |
|---------------|----------------------|
| předseda      | Michal Wolf          |
| místopředseda | Karel Podmolík       |
| Člen výboru   | Miroslava Štěpánková |

**2. Zaměstnanci korporace, osobní náklady**

|  | Sledované účetní období |
|--|-------------------------|
| Průměrný přepočtený počet zaměstnanců z toho členů řídicích orgánů | 0                       |
| Osobní náklady z toho členů řídicích orgánů                        | 0                       |
| Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů korporace            | 0                       |
| Penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů    | 0                       |

**3. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů korporace**

úvěrová smlouva č. 46871297 na 1.523 000Kč. Plně čerpáno.

**4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování**

Předkládaná účetní závěrka korporace byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č. 504/2002 Sb. a dle opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele.

**4.1. Způsob odpisování**

neodepisuje

**4.2. Pohledávky a závazky, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let**

nejsou

**4.3. Rozpis majetku zatíženého zástavním právem nebo věcným břemenem**

není

**4.4. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky**

**5. Rozpis položek výkazu zisku a ztráty sestaveného podle přílohy č. 3 k vyhlášce 504/2002 Sb.**

**6. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze**

Sestaveno dne: 15.1.2016

Sestavil:

*Michal Wolf*  
2