



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP

Číslo pojistné smlouvy

**3951966922**



\*3951966922\*

## Pojistná smlouva – pojištění bytového domu

### A Pojistitel

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, sídlo: Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika, IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

### B Pojistník

|              |  |           |                                    |
|--------------|--|-----------|------------------------------------|
| Název        | <b>Společenství vlastníků Partyzánská 4740/38, Prostějov</b> | Typ osoby | <b>podnikatel, právnická osoba</b> |
| IČO          | <b>11879912</b>  | E-mail    | <b>partyzanska38@seznam.cz</b>     |
| Adresa sídla | <b>Partyzánská 4740/38, 796 01 Prostějov, ČR</b>             | Mobil     | <b>+420 702 241 467</b>            |
| Plátce DPH   | <b>NE</b>  |           |                                    |
| 1. jednající | <b>předseda, Bc. Martin Kubalák</b>                          |           |                                    |

### C Pojištěný

Pojištěnými jsou všichni **vlastníci jednotek**, kteří jsou uvedeni v katastru nemovitostí jako spoluvlastníci budovy specifikované v adrese místa pojištění, není-li dále uvedeno jinak.

### D Místo pojištění

Adresa místa pojištění **Partyzánská 4740/38, 796 01 Prostějov, ČR**

#### Riziko vzniku povodně nebo záplavy v místě pojištění

Povodňová zóna **II.**  
Klasifikace rizika **zvýšené**

#### Vyluka z pojištění

Jsou z pojištění vyloučeny škody způsobené povodní nebo záplavou? **NE**

### E Základní pojištění

#### Pojištění bytového domu

Pojištěným je vlastník (spoluvlastníci) pojištěné nemovitosti.

Jde o bytový dům, který je trvale obýván? **ANO**

Jde o bytový dům ve výstavbě? **NE**

Jde o bytový dům v rekonstrukci? **NE**

Jsou hlavní konstrukční prvky budovy (základy, zdivo, stropy, krov, střešní krytina, žlaby, svody, oplechování, vodovodní a odpadní potrubí) udržované a nepoškozené?

**ANO**

Varianta pojištění **PRIMA**

Pojištění se sjednává na cenu **novou**

Pojistná částka **70 000 000 Kč** Sleva **30 %**

Roční pojistné **41 650 Kč**

## Pojištění vedlejších objektů

Varianta pojištění

Pojištění se sjednává na cenu

Limit plnění pro vedlejší objekty (5 % z pojistné částky)

**PRIMA**

**novou**

**3 500 000 Kč**

### Limit plnění pro případ povodně nebo záplavy se sjednává ve výši

Vznikne-li na pojištěných věcech škoda následkem působení povodně nebo záplavy, poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše sjednaného limitu, který je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu a všechny pojistné události vzniklé v průběhu jednoho pojistného roku.

**10 000 000 Kč**

### Spoluúčast

Základní pojištění (neplatí pro povodeň nebo záplavu) se sjednává se spoluúčastí ve výši

Sleva za spoluúčast

Spoluúčast pro pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava

**5 000 Kč**

**15 %**

**1 %, min. však 10 000 Kč**

Spoluúčast Vám neodečteme v případě, že pojištěné věci byly v době vzniku pojistné události prokazatelně zastřeženy **IoT produktem** určeným k ochraně proti pojistnému nebezpečí, které bylo příčinou vzniku pojistné události (neplatí pro povodeň nebo záplavu). IoT produktem se rozumí systém čidel a dalších prvků/zařízení, která detekují např. únik vody, kouř či neoprávněný pohyb v místě pojištění a který automaticky odesílá zprávu uživateli o nenadálé situaci do mobilní aplikace.

### Indexace

Z důvodu předcházení podpojištění vlivem inflačního vývoje budou během trvání pojištění valorizovány pojistná částka bytového domu, limit plnění pro vedlejší objekty a příslušné pojistné v závislosti na vývoji cen stavebních prací, materiálu a výrobků spotřebovávaných ve stavebnictví.

Pojistník s indexací souhlasí.

## F Připojištění

### Pojištění odpovědnosti z vlastnictví nemovitosti

Jde o nemovité objekty, které jsou vymezené v této pojistné smlouvě adresou místa pojištění, a pozemky k nim příslušející. Pojištěným je vlastník (spoluvlastníci) nemovitosti.

|                |                      |            |                        |                 |
|----------------|----------------------|------------|------------------------|-----------------|
| Limit plnění   | <b>10 000 000 Kč</b> | Spoluúčast | <b>bez spoluúčasti</b> |                 |
| Roční pojistné |                      |            |                        | <b>4 950 Kč</b> |

### Pojištění odpovědnosti členů orgánů

|                |                     |            |                        |               |
|----------------|---------------------|------------|------------------------|---------------|
| Limit plnění   | <b>1 000 000 Kč</b> | Spoluúčast | <b>bez spoluúčasti</b> |               |
| Roční pojistné |                     |            |                        | <b>950 Kč</b> |

### Připojištění PRIMA PLUS

|                |                   |            |                 |                 |
|----------------|-------------------|------------|-----------------|-----------------|
| Limit plnění   | <b>150 000 Kč</b> | Spoluúčast | <b>5 000 Kč</b> |                 |
| Roční pojistné |                   |            |                 | <b>1 530 Kč</b> |

## G Doba trvání pojištění, pojistné období

|                   |                          |                 |                  |
|-------------------|--------------------------|-----------------|------------------|
| Počátek pojištění | <b>13. 4. 2022</b>       | Pojistné období | <b>12 měsíců</b> |
| Doba pojištění    | <b>na dobu neurčitou</b> |                 |                  |

## H Údaje o pojistném

|                                 |                        |
|---------------------------------|------------------------|
| Celkové roční pojistné          | <b>49 080 Kč</b>       |
| Celkové roční pojistné po slevě | <b>24 540 Kč</b>       |
| Pojistné za pojistné období     | <b>24 540 Kč</b>       |
| Způsob platby                   | <b>Převodní příkaz</b> |

Obchodní sleva **50 %**

První pojistné prosím zaplatte podle následujících údajů:

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Částka k úhradě   | <b>24 540 Kč</b>    |
| Číslo účtu        | <b>2226222/0800</b> |
| Variabilní symbol | <b>3951966922</b>   |
| Datum splatnosti  | <b>13. 4. 2022</b>  |



QR kód k platbě

Postupujte takto:

1. Spusťte bankovní aplikaci ve Vašem mobilu.
2. Zvolte platbu pomocí QR kódu.
3. Načtením QR kódu proveďte platbu.

**QR kód lze využít i pro platbu prostřednictvím terminálu Sazka.** Úhrada prostřednictvím terminálu Sazka je zpoplatněna dle ceníků společnosti Sazka.

Nastane-li škodná událost v době, kdy je pojistník v prodlení s placením pojistného za první pojistné období, není pojistitel z důvodu vzniku této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

## I Dokumenty k pojistné smlouvě

Pro pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou platí zákon č. 89 / 2012 Sb., občanský zákoník, a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a níže uvedené všeobecné pojistné podmínky (VPP), dodatkové pojistné podmínky (DPP).

### Pojistné podmínky vztahující se k této pojistné smlouvě

|                |          |
|----------------|----------|
| VPP bytový dům | M-200/21 |
| DPP asistence  | M-122/21 |

### Přílohy

Přehled pojištění bytového domu  
Asistence pro bytové domy  
Dotazník pro stanovení minimální pojistné hodnoty majetku

Pojistník podpisem této pojistné smlouvy potvrzuje pravdivost údajů uvedených v Dotazníku, který je přílohou této pojistné smlouvy.

## J Zvláštní údaje a ujednání

Obchodní sleva 5% za roční frekvenci placení.  
Uplatněna obchodní sleva 30%.  
Uplatněna sleva 15% za předchozí bezeškodní průběh pojištění.

Produktová skupina č. 02

## K Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že mu před uzavřením pojistné smlouvy byly poskytnuty Informace pro klienta, Informace o zpracování osobních údajů v pojištění občanů a dokumenty uvedené v části smlouvy označené jako: **Dokumenty k pojistné smlouvě**, a to s jeho souhlasem formou textového elektronického dokumentu odeslaného na pojištěním odsouhlasenou e-mailovou adresu. Pojistník potvrzuje, že se se všemi těmito dokumenty před uzavřením pojistné smlouvy seznámil a je si vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění a které obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění a na významná ustanovení pojistných podmínek. Pojistník souhlasí s tím, aby mu dokumenty uvedené v tomto bodě, včetně znění pojistné smlouvy, byly zaslány na e-mailovou adresu: **partyzanska38@seznam.cz** a potvrzuje, že se jedná o jeho aktuální emailovou adresu, že má ke schránce své elektronické pošty přístup a že z ní může dané dokumenty podle potřeby vyzvednout. Doporučujeme Vám, abyste si tyto dokumenty co nejdříve stáhli a uložili. Veškeré tyto dokumenty si můžete vyžádat v listinné podobě na jakékoli pobočce pojistitele, jejichž seznam je uveden na webových stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz).
2. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

- Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
- Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v části **Zvláštní údaje a ujednání** této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

## **L** Zpracování osobních údajů

V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou bodu 3, který se na Vás uplatní i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v pojištění občanů, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

### **1. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu**

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- ▶ zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky, a
- ▶ zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník  souhlasím  nesouhlasím

### **2. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu**

#### **Zpracování na základě plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- ▶ pro účely modelace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- ▶ pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v pojištění občanů.

#### **Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

#### **Zpracování pro účely přímého marketingu**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě svého **oprávněného zájmu** pro účely zaslání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námítku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole:

### **3. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby**

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

#### 4. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely modelace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v pojištění občanů.

#### Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka nebo pojištěného bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění, zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

**Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v pojištění občanů, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.**

### M Upozornění pojistitele

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

### N Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen **nabídka**) musí být pojistníkem přijat v termínu stanoveném pojistitelem, a není-li takový termín stanoven, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkoví. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Pojistník obdrží jeden stejnopis, pojistitel si ponechá dva stejnopisy.

### O Hlášení škody

Škodní událost lze oznámit:

1. telefonicky na infolinku 957 105 105 nebo elektronicky prostřednictvím [www.koop.cz](http://www.koop.cz);
2. osobně na kterémkoli obchodním místě pojistitele;
3. písemně na adresu: Kooperativa pojišťovna, a.s., VIG; Centrum zákaznické podpory, Brněnská 634, 664 42 Modřice.

## **P** Uzavření pojistné smlouvy

### Pojistná smlouva uzavřena dne

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele)

11. 4. 2022

PRO100R s.r.o., zastoupený/á: Ing. Kateřina Švamberková

### Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

Získatelské číslo

IČO

Telefonní číslo

E-mail

9930018496

29313589

+420 775 645 680

katerina.svamberkova@pro100r.cz

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

Podpis pojistníka

**PRO100R**  
Ing. Bc. Kateřina Švamberková  
Krasická 355/49, Prostějov 796 01  
IČ: 293 13 589, Tel.: +420 775 645 680  
katerina.svamberkova@pro100r.cz  
www.pro100r.cz



## Příloha – Přehled pojištění bytového domu

Pojistná částka bytového domu **70 000 000 Kč**

| <b>Rozsah pojistné ochrany, horní hranice plnění / výše limitů plnění</b>  | <b>PRIMA</b>                       | <b>PRIMA PLUS</b>                  | <b>KOMFORT</b>                     |
|--|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
|  | <b>Pojistná částka</b>             | <b>Pojistná částka</b>             | <b>Pojistná částka</b>             |
| Živelní pojistná nebezpečí   |                                    |                                    |                                    |
| ► Požár a jeho průvodní jevy, výbuch, přímý úder blesku, povodeň nebo záplava (nebyla-li z pojištění vyloučena), víchřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení lavin, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, působení kouře, zřícení letadla, jeho části nebo jeho nákladu, náraz dopravního prostředku, jeho části nebo jeho nákladu, pád stromů, stožárů nebo jiných věcí, kapalina unikající z vodovodních zařízení nebo médium vytékající z hasicích zařízení, přetlak nebo zamrznutí kapaliny |                                    |                                    |                                    |
| Aerodynamický třesk  | ×                                  | <b>Limit plnění*</b>               | <b>Pojistná částka</b>             |
| Krádež s překonáním překážky nebo loupež, vandalismus  | ×                                  | <b>Limit plnění*</b>               | <b>Pojistná částka</b>             |
| Nezjištěný vandal  | ×                                  | <b>100 000 Kč/rok*</b>             | <b>100 000 Kč/rok</b>              |
| Přepětí, podpětí, zkrat  | ×                                  | <b>100 000 Kč/rok*</b>             | <b>100 000 Kč/rok</b>              |
| Zatečení atmosférických srážek   | ×                                  | <b>100 000 Kč/rok*</b>             | <b>100 000 Kč/rok</b>              |
| Mechanické poškození zateplení pláště budovy jakýmkoli zvířetem  | ×                                  | <b>100 000 Kč/rok*</b>             | <b>100 000 Kč/rok</b>              |
| Mechanické poškození oplocení zvěří  | ×                                  | <b>3 500 000 Kč*</b>               | <b>3 500 000 Kč</b>                |
| Únik vody v důsledku pojistné události (vodné, stočné)   | ×                                  | <b>100 000 Kč/rok*</b>             | <b>100 000 Kč/rok</b>              |
| Havárie rozvodů (nad rámec havárie rozvodů vodovodních zařízení způsobených přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich)   | ×                                  | <b>30 000 Kč/rok*</b>              | <b>30 000 Kč/rok</b>               |
| Škoda při stavebně-montážních pracích  | ×                                  | <b>100 000 Kč/rok*</b>             | <b>100 000 Kč/rok</b>              |
| Vedlejší objekty (limit plnění nad rámec pojistné částky bytového domu)  | <b>3 500 000 Kč</b>                | <b>3 500 000 Kč</b>                | <b>3 500 000 Kč</b>                |
| Elektromotory - zkrat nebo přepětí   | <b>20 000 Kč/rok</b>               | <b>20 000 Kč/rok</b>               | <b>20 000 Kč/rok</b>               |
| Movité předměty**  | <b>75 000 Kč</b>                   | <b>75 000 Kč</b>                   | <b>150 000 Kč</b>                  |
| Stavební součásti a příslušenství sloužící k podnikatelské činnosti  | <b>150 000 Kč</b>                  | <b>150 000 Kč</b>                  | <b>300 000 Kč</b>                  |
| Náklady na náhradní ubytování***   | ×                                  | <b>200 000 Kč*</b>                 | <b>200 000 Kč</b>                  |
| Úklid a úprava pozemku příslušejícího k hlavní budově po živelní pojistné události   | ×                                  |                                    | <b>20 000 Kč</b>                   |
| Zachraňovací náklady (např. odklizení poškozeného majetku)   | <b>10 % z horní hranice plnění</b> | <b>10 % z horní hranice plnění</b> | <b>10 % z horní hranice plnění</b> |

× pojistné nebezpečí není kryto

Je-li uveden limit /rok, jde o limit plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku.

\* Pro připojištění **PRIMA PLUS** platí omezení limitem plnění, jehož výše je uvedena v pojistné smlouvě.

\*\* Movité předměty (stavební materiál věci sloužící k výstavbě, opravám nebo údržbě pojištěné hlavní budovy nebo vedlejších objektů, s výjimkou ručního nářadí; dočasné objekty zařízení staveniště potřebné k výstavbě hlavní budovy).

\*\*\* Pro jeden byt max. 20 000 Kč.



## Příloha – Asistence pro bytové domy

### Pomoc v případě náhlé poruchy nebo havárie

- ▶ Služby elektrikáře, instalatéra, plynaře, topenáře, sklenáře, zámečníka, pokrývače, komínika
- ▶ Odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd
- ▶ Deratizace

Pro vyžádání asistence volejte kdykoli infolinku Kooperativy **957 105 105**

Poskytovatelem asistenčních služeb je Global Assistance a.s.

|   | <b>PRIMA, KOMFORT</b>    |
|---|--------------------------|
| Nouzová situace                                       | <b>10 000 Kč / zásah</b> |
| Odchyt včelích rojů, likvidace vosích a sršních hnízd | <b>10 000 Kč / zásah</b> |
| Deratizace  | <b>10 000 Kč / zásah</b> |

### Počet zásahů za rok

|                   |          |
|-------------------|----------|
| ▶ nouzová situace | <b>7</b> |
|-------------------|----------|

Asistence je poskytována k základnímu pojištění. V tabulce je uveden počet asistenčních zásahů, na jejichž poskytnutí vzniká právo z této pojistné smlouvy.





## Příloha – Dotazník pro stanovení minimální pojistné hodnoty majetku

### Bytový dům

Běžné provedení

Budova řešena funkčně, vybavena standardně; použité konstrukční prvky a materiály jsou převážně v nižší a střední cenové hladině.

Sklep

**0 m<sup>2</sup>**

Přízemí

**600 m<sup>2</sup>**

Počet dalších pater (bez podkrovní) **3**

Plocha patra

**600 m<sup>2</sup>**

Podkrovní

**0 m<sup>2</sup>**

Celkem

**2400 m<sup>2</sup>**

Minimální pojistná hodnota

**40 080 000 Kč**

Průměrná pojistná hodnota

**46 092 000 Kč**

## Záznam z jednání

### A Pojišťovna

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 18600 Praha 8, IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897 (dále jen „Kooperativa“).

### B Zástupce pojišťovny

**Pojišťovací zprostředkovatel zapsaný v registru ČNB [www.cnb.cz](http://www.cnb.cz) - Dohled a regulace /Seznamy a evidence /Seznamy regulovaných a registrovaných subjektů jako samostatný zprostředkovatel.**

Obchodní název/Jméno, Příjmení

**PRO100R s.r.o.**

IČO

**29313589**

Zapsaný v Obchodním rejstříku

**Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 73322**

Sídlo

**Krasická 355/49, Prostějov, Krasice, 79601**

Místo podnikání

**Česká republika**

Zástupce pojišťovny je oprávněn zprostředkovávat pojištění následujících pojišťoven: Kooperativa pojišťovna, a.s., Zástupce pojišťovny nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovny převyšující 10 %. Pojišťovna, resp. osoba ovládající pojišťovnu nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu zástupce pojišťovny převyšující 10 %.

Zástupce pojišťovny je odměňován pojišťovnou, a to formou provize.

Stížnosti na zástupce pojišťovny lze podat Kooperativě písemně na adresu sídla s uvedením "Úseku interního auditu" na obálce nebo osobně na pobočce Kooperativy. Také se můžete obrátit na ČNB, mimosoudní řešení sporu u Finančního arbitra (v případě životního pojištění) nebo České obchodní inspekce (v případě neživotního pojištění), případně podat na zástupce pojišťovny žalobu na soud.

**Zástupce pojišťovny jedná prostřednictvím svého zaměstnance/statutárního orgánu, kterým je:**

Titul, jméno, příjmení

**Ing. Kateřina Švamberková**

Telefon

**+420775645680**

Email

**katerina.svamberkova@pro100r.cz**

### C Klient

|              |  |                 |                                |
|--------------|--|-----------------|--------------------------------|
| Název        | <b>Společenství vlastníků Partyzánská 4740/38, Prostějov</b> | E-mail          | <b>partyzanska38@seznam.cz</b> |
| IČO          | <b>11879912</b>  | Mobil           | -                              |
| Adresa sídla | <b>Partyzánská 4740/38, 79601 Prostějov</b>                  | Jednající osoba | <b>Martin Kubalák</b>          |

### D Potřeby a požadavky klienta

Klient si přeje uzavřít komplexní pojištění bytového domu

### E Analýza konkurenčních produktů a další údaje

Nabídka zpracována u Kooperativa a.s. - mimořádná sleva 50%

### F Doporučení pro klienta

Klientovi bylo doporučeno pojištění bytových domů - produkt 1BD

Tento dokument slouží k zaznamenání informací o zástupci pojišťovny a jím poskytovaném doporučení klientovi, zda si má pojištění sjednat či nikoliv a jak má být nastaveno. Doporučení je poskytováno v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy a vychází z údajů, které o sobě klient sdělil. Zástupce pojišťovny vyzval klienta, aby si tento záznam před uzavřením smlouvy pečlivě přečetl a ujistil se, že skutečně odpovídá tomu, jak jednání probíhalo.

Klient prohlašuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy seznámil s obsahem tohoto záznamu z jednání a potvrzuje, že tento záznam věrně zachycuje průběh jednání a informace v něm obsažené jsou pravdivé a úplné.

Dne: **13. 4. 2022**



Podpis zástupce pojišťovny



Podpis klienta, resp. osoby jednající za klienta

**PRO100R**  
Ing. Bc. Kateřina Švamberská  
Krasická 355/49, Prostějov 798 01  
IČ: 293 13 589, Tel.: +420 775 645 680  
katerina.svamberskova@pro100r.cz  
www.pro100r.cz