

Společenství vlastníků Mozartova 10, Prostějov IČ: 26280116

se sídlem Prostějov, Mozartova 10, PSČ 796 01

Příloha v účetní závěrce za rok 2016

A.	Obecné údaje	
	a) <i>Předmět činnosti</i> :	správa domu
	b) <i>Datum vzniku</i> :	společenství vzniklo ze zákona č.103/2000 Sb. dne 1.2.2001
	c) <i>Den zápisu</i> :	30.března 2002
	d) <i>Právní forma</i> :	společenství vlastníků jednotek
	e) <i>Spisová značka</i> :	S 49 vedená u Krajského soudu v Brně
	f) <i>Statutární orgán - výbor společenství</i> :	
		předseda výboru : František Strouhal
		místopředseda výboru: Miroslav Maceček
		člen výboru: Zdeněk Havelka
B.	Účetní postupy	
	<i>Účetní jednotka účtuje podle zákona č. 563/1991 Sb.o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a prováděcího předpisu - vyhláška 504/2002 Sb.</i>	
C.	Doplňující informace k výkazu : Rozvaha (Balance)	
	AKTIVA :	
	<i>Pohledávky krátkodobé celkem - náklady a zálohy na služby, které pro vlastníky zajišťuje SVJ</i>	704 tis. Kč
	<i>Pohledávky dlouhodobé: pohledávky za členy (úvěr)</i>	1 111 tis. Kč
	<i>Krátkodobý finanční majetek tvoří: a) pokladna</i>	1 tis. Kč
	<i>b) bankovní účet</i>	532 tis. Kč
	PASIVA :	
	<i>Dlouhodobé závazky tvoří: a) zálohy na opravy a údržbu bytového domu</i>	437 tis. Kč
	<i>b) dlouhodobý bankovní úvěr</i>	1 111 tis. Kč
	<i>Krátkodobé závazky celkem - vlastníky uhrazené zálohy na služby a provoz domu</i>	800 tis. Kč
	<i>Hospodářský výsledek činí</i>	0 tis. Kč
D.	Doplňující informace k výkazu : Výkaz zisku a ztráty	
	NÁKLADY :	
	<i>Osobní náklady</i>	32 tis. Kč
	<i>Ostatní provozní náklady: a) ostatní náklady</i>	66 tis. Kč
	<i>b) úroky z úvěru</i>	54 tis. Kč
	VÝNOSY :	
	<i>Ostatní výnosy - zúčtování nákladů s krátkodobými zálohami na služby a provoz domu</i>	152 tis. Kč
E.	Přepočtený počet zaměstnanců	3 osoby

V Prostějově dne 23.3.2017

**SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
MOZARTOVA 10, PROSTĚJOV**
Mozartova 3807/10
796 01 PROSTĚJOV
IČ: 262 80 116

Strouhal František
podpis statutárního orgánu
Maceček

Rozvaha (balance)

ke dni **31.12.2016**

(v tis. Kč)

IČ
26280116

Společenství vlastníků
Mozartova 10,
Prostějov
Sídlo: Mozartova 3807/10,
Prostějov
PSČ 796 01

AKTIVA

	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účet. období	Stav k poslednímu dni účet. období
A. Dlouhodobý majetek celkem	1		
I. Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	2		
II. Dlouhodobý hmotný majetek celkem	10		
III. Dlouhodobý finanční majetek celkem	21		
IV. Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	29		
B. Krátkodobý majetek celkem	41	2 751	2 348
I. Zásoby celkem	42		
II. Pohledávky celkem	52	2 363	1 815
III. Krátkodobý finanční majetek celkem	72	388	533
IV. Jiná aktiva celkem	81		
AKTIVA CELKEM	85	2 751	2 348

PASIVA

	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účet. období	Stav k poslednímu dni účet. období
A. Vlastní zdroje celkem	86		
I. Jmění celkem	87		
II. Výsledek hospodaření celkem	91		
B. Cizí zdroje celkem	95	2 751	2 348
I. Rezervy celkem	96		
II. Dlouhodobé závazky celkem	98	1 969	1 548
III. Krátkodobé závazky celkem	106	782	800
IV. Jiná pasiva celkem	130		
PASIVA CELKEM	134	2 751	2 348

Pozn.:

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
MOZARTOVA 10, PROSTĚJOV
Mozartova 3807/10
796 01 PROSTĚJOV
IČ: 262 80 116

Sestaveno dne: **23.03.2017**

Podpisový záznam:

Výčet položek
podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.

Výkaz zisku a ztráty

ke dni **31.12.2016**

(v tis. Kč)

IC
26280116

Název, sídlo právní forma
a předmět podnikání účetní jednotky

Společenství vlastníků
Mozartova 10,
Prostějov
Sídlo: Mozartova 3807/10,
Prostějov
PSČ 796 01

		číslo řádku	Činnosti	
			Hlavní	Hospodářská
A.	Náklady	1	152	
I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2		
II.	Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	9		
III.	Osobní náklady	13	32	
IV.	Daně a poplatky	19		
V.	Ostatní náklady	21	120	
VI.	Odpisy, prod. majetek, tvorba a použití rezerv a opr. položek	29		
VII.	Poskytnuté příspěvky	35		
VIII.	Daň z příjmů	37		
	Náklady celkem	39	152	
B.	Výnosy	40	152	
I.	Provozní dotace	41		
II.	Přijaté příspěvky	43		
III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	47		
IV.	Ostatní výnosy	48	152	
V.	Tržby z prodeje majetku	55		
	Výnosy celkem	61	152	
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	62		
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	63		

Pozn.:

**SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
MOZARTOVA 10, PROSTĚJOV**
Mozartova 3807/10
796 01 PROSTĚJOV
IČ: 262 80 116

Sestaveno dne: **23.03.2017**

Podpisový záznam: