

Rozpočet společenství na rok 2023
SVJ Milíčova 10-22

Plán nákladů bytového domu pro rok 2023

1. Pojištění domu	
pojištění domu	43 132
Celkem pojištění domu	43 132
2. Mzdy	
Odměny na dohody o provedení práce (výbor, sekání trávy, kotelna)	30 000
Celkem mzdové náklady	30000
3. Správa domu	
správa domu firma Proměny bydlení	75 600
Nákup drobného materiálu:	
zámky, klíče, vypínače, žár.	1500
zahradnické a úklid.potř.	2 000
kancelářské potřeby	500
opravy a provoz sekačky	7000
ostatní služby:	
poštovné, ověření podpisů	500
telefonní poplatky	1 000
úklid	48180
Celkem správa domu	136280
4. Opravy a udržování	
4.1. Opravy	
drobné opravy ve spol. částech domu	50 000
materiál na údržbu	4 000
4.2. Udržování	
zákonné revize	8 000
Celkem opravy a udržování	62 000
5. Rekonstrukce bytového domu	
Pravidelné splátky úvěru SS ČS a.s.	590 532
Celkem rekonstrukce bytového domu	590 532
6. Ostatní provozní náklady	
poplatky za vedení běžného účtu	3 600
Celkem ostatní provozní náklady	3600
NÁKLADY CELKEM (1. až 6.)	865544

Plán příjmů bytového domu pro rok 2023
SVJ Milíčova 10-22

1. Fond oprav	
předpokládaný příjem do FO v roce 2023	848 640
předpokládaný příjem (správa, pojištění, komíny, úklid)	165 000
<i>Celkem příspěvek na správu domu a pozemku (FO)</i>	1 013 640
2. Ostatní příjem	
úroky přijaté z BÚ	300
<i>Ostatní příjem celkem</i>	300
PŘÍJMY CELKEM (1. až 3.)	1013940,00
<i>Převod zůstatku FO k 1.1.2023</i>	2 478 664
<i>Předpokládaný zůstatek FO ke konci roku 2023</i>	2 627 060