

Plán nákladů bytového domu pro rok 2024
SPD Kostecká 4538/22, Prostějov

1. Pojištění domu	
pojištění domu	33 629
Celkem pojištění domu	33 629
2. Mzdy	
Mzdy na dohody o provedení práce (3530,-)	42 360
Celkem mzdové náklady	42360
3. Správa domu	
správa domu firma Proměny bydlení	30 600
nákupy drob.mat.	
zámky, klíče, barvy a pod	2000
žárovky	200
kancelářské potřeby	200
ostatní služby	
poštovné	100
kolky, správní poplatky	0
úklid spol.prostor	31440
provoz výtahu paušál	12000
	0
Celkem správa domu	76540
4. Opravy a udržování	
4.1. Opravy	
opravy a údržba výtahu	15 000
4.2. Udržování	
revize požárního zařízení	7 710
Celkem opravy a udržování	22710
5. Rekonstrukce bytového domu	
splátky úvěru	29 592
Celkem rekonstrukce bytového domu	29592
6. Ostatní provozní náklady	
bankovní poplatky na běžném účtu	0
Celkem ostatní provozní náklady	0

NÁKLADY CELKEM (1. až 6.)	204831

Plán příjmů bytového domu pro rok 2024
SPD Kostecká 4538/22, Prostějov

1. Fond oprav	
předpokládaný příjem do FO v roce 2024	248 508
předpokládaný příjem (správa, pojištění, výtah, úklid)	126 810
příjem ze splátek úvěru	28 584
<i>Celkem příspěvek na správu domu a pozemku (FO)</i>	375 318
2. Ostatní příjem	
úroky přijaté z BÚ	0
úvěr na terasy	0
<i>Ostatní příjem celkem</i>	0
PŘÍJMY CELKEM (1. až 3.)	375318,00

Stav FO k 1.1.2024	929 218
Předpoklad stavu FO k 31.12.2024	1 099 705

