

**Plán nákladů bytového domu pro rok 2024**  
**SVD Hněvotínská 495/30 a 496/32,**  
**Předpokládané náklady v roce 2024**

<b>1. Pojištění domu</b>	
pojištění domu	19 570
<b>Celkem pojištění domu</b>	<b>19 570</b>
	0
<b>Celkem daň z nemovitosti</b>	<b>0</b>
<b>3. Odměny výboru</b>	
odměna výboru	37 260
	0
<b>Celkem odměny</b>	<b>37260</b>
<b>4. Správa domu</b>	
správa domu	82 080
Úklidové služby	43320
drobný mat. k údržbě	2 500
	0
ostatní služby	
poštovné	100
kanc.potřeby	2000
telefon	0
web	0
<b>Celkem správa domu</b>	<b>130 000</b>
<b>5. Opravy a udržování</b>	
<b>5.1. Opravy</b>	
revize požární	1 750
revize plyn	7 746
revize HP	1 331
<b>Celkem opravy a udržování</b>	<b>10827</b>
<b>6. Rekonstrukce bytového domu</b>	
<b>Celkem rekonstrukce bytového domu</b>	<b>0</b>
bankovní poplatky	0
<b>Celkem ostatní provozní náklady</b>	<b>0</b>
<b>NÁKLADY CELKEM (1. až 7.)</b>	<b>197657</b>

**Plán příjmů bytového domu pro rok 2024**  
**SVD Hněvotínská 495/30 a 496/32,**  
**Předpokládaný příjem v roce 2024**

<b>1. Dlouhodobá záloha na opravy a udržování</b>	
převod počátečního zůstatku z roku 2023	1 293 520
předpokládaný příjem v roce 2024 do FO	392 880
<b>Celkem dlouhodobá záloha na opravy a udržování</b>	<b>1 686 400</b>
<b>2. Úvěry od bank</b>	
Dlouhodobý úvěr	0
<b>Celkem úvěry od bank</b>	<b>0</b>
<b>3. Ostatní příjem</b>	
úroky přijaté (BU, SS)	0
poplatky z převodů podílů	0
<b>Ostatní příjem celkem</b>	<b>0</b>
<b>4. Příjem z pronájmu</b>	
	0
	0
<b>Celkem příjem z pronájmu</b>	<b>0</b>
<b>PŘÍJMY CELKEM (1. až 4.)</b>	<b>1686399,96</b>