

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2019
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma
účetní jednotky

Společenství vlastníků bytů Do
Dolní 26
Prostějov 1
796 01

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému fin. orgánu

IČO
26919478

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b	c	1	2
B.	Krátkodobý majetek celkem Součet B.I. až B.IV.	6	4 198	3 671
B. I.	Zásoby celkem	7	-15	-14
B. II.	Pohledávky celkem	8	2 780	2 217
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	9	1 433	1 468
	Aktiva celkem Součet A. až B.	11	4 198	3 671

Označení	PASIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b	c	3	4
B.	Cizí zdroje celkem Součet B.I. až B.IV.	15	4 198	3 671
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem	17	3 997	3 384
B. III.	Krátkodobé závazky celkem	18	234	287
B. IV.	Jiná pasiva celkem	19	-33	
	Pasiva celkem Součet A. až B.	20	4 198	3 671

Sestaveno dne: 31.12.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky společenství	Předmět podnikání	Pozn.:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2019**
(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Společenství vlastníků bytů Do
Dolní 26
Prostějov 1
796 01

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému finančnímu orgánu

IČO
26919478

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti		
			Hlavní	Hospodářská	Celkem
			5	6	7
A. I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2	326		326
A. III.	Osobní náklady	4	52		52
A. V.	Ostatní náklady	6	109		109
	Náklady celkem	Součet A.I. až A.VIII.	487		487
B. IV.	Ostatní výnosy	15	487		487
	Výnosy celkem	Součet B.I. až B.V.	487		487

Sestaveno dne: 31.12.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky společenství	Předmět podnikání	Pozn.:

Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Společenství vlastníků bytů Dolní 26

ke dni 31.12.2019

Obsah přílohy

Podle § 29 a § 30 vyhlášky č. 504/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Účetní jednotky, v nichž je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením
4. Informace o položkách dlouhodobého majetku
5. Účetní jednotky, v nichž účetní jednotka sama nebo prostřednictvím 3. osoby drží podíl
6. Splatné dluhy pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, splatné dluhy veřejného zdravotního pojištění a evidované daňové nedoplatky
7. Cenné papíry nabyté účetní jednotkou
8. Informace k položkám dluhů
9. Výsledek hospodaření v členění na hlavní a hospodářskou činnost a pro účely daně z příjmů
10. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců dle kategorií a osobní náklady za účetní období v členění podle výkazu zisku a ztráty
11. Účasti členů řídicích, kontrolních nebo jiných orgánů účetní jednotky v osobách, s nimiž účetní jednotka uzavřela za vykazované účetní období obchodní smlouvy nebo jiné smluvní vztahy
12. Zálohy, závdavky a úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a jiných orgánů
13. Informace k dani z příjmů
14. Významné položky z rozvahy a výkazu zisku a ztráty, u kterých je uvedení podstatné pro hodnocení finanční a majetkové situace
15. Přehled o přijatých a poskytnutých darech, dárcích a příjemcích těchto darů
16. Přehled o veřejných sbírkách podle zákona upravujícího veřejné sbírky
17. Způsob vypořádání výsledku hospodaření z předcházejících účetních období
18. Informace o individuální produkční kvótě, individuálním limitu prémieových práv a jiných obdobných kvót a limitů, o kterých účetní jednotka neúčtovala na rozvahových ani výsledkových účtech

1. Popis účetní jednotky

Název:	Společenství vlastníků bytů Dolní 26
Sídlo:	Dolní 26 , PSČ 796 01, Prostějov 1
Právní forma:	
IČ:	26919478
Předmět podnikání:	správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory

Zdaňovací období: od 1.1.2019 do 31.12.2019
Rozvahový den: 31.12.2019
Okamžik sestavení účetní závěrky: 20.3.2020

- 1.1. Poslání účetní jednotky (hlavní činnost, hospodářská a další činnost)
správa vlastní nemovitosti
- 1.2. Statutární orgány a organizační složky s vlastní právní osobností
dle OR
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
 - 2.1. Použité obecné účetní zásady
dle směrnic SVJ
 - 2.2. Použité účetní metody
dle směrnic SVJ
3. Informace o položkách dlouhodobého majetku
neexistuje
4. Účetní jednotky, v nichž účetní jednotka sama nebo prostřednictvím 3. osoby drží podíl
0
5. Splatné dluhy pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku
zaměstnanosti, splatné dluhy veřejného zdravotního pojištění a evidované daňové nedoplatky
6. Cenné papíry nabyté účetní jednotkou
7. Informace k položkám dluhů
 - 7.1. Dluhy, které vznikly v daném účetním období a u kterých zbytková doba splatnosti
k rozvahovému dni přesahuje 5 let
úvěr na rekonstrukci
8. Výsledek hospodaření v členění na hlavní a hospodářskou činnost a pro účely daně z příjmů
0
9. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců dle kategorií a osobní náklady za účetní období
v členění podle výkazu zisku a ztráty
3
10. Účasti členů řídicích, kontrolních nebo jiných orgánů účetní jednotky v osobách, s nimiž účetní
jednotka uzavřela za vykazované účetní období obchodní smlouvy nebo jiné smluvní vztahy
11. Zálohy, závdavky a úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a jiných orgánů
12. Informace k dani z příjmů
13. Významné položky z rozvahy a výkazu zisku a ztráty, u kterých je uvedení podstatné pro
hodnocení finanční a majetkové situace
14. Přehled o přijatých a poskytnutých darech, dárcích a příjemcích těchto darů
15. Přehled o veřejných sbírkách podle zákona upravujícího veřejné sbírky
16. Způsob vypořádání výsledku hospodaření z předcházejících účetních období
17. Informace o individuální produkční kvótě, individuálním limitu prémiových práv a jiných
obdobných kvót a limitů, o kterých účetní jednotka neúčtovala na rozvahových ani
výsledkových účtech

Sestaveno dne: 20.3.2020

Sestavil: Kopecká Sylva

