

## ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ 2023

### FOND OPRAV

<b>POČÁTEČNÍ STAV K 1.1.2023</b>	<b>1 420 118,85 Kč</b>
TVORBA FONDU OPRAV	868 127,00 Kč
ČERPÁNÍ FONDU OPRAV	353 579,32 Kč
<b>ZŮSTATEK FONDU OPRAV K 31.12.2023</b>	<b>1 934 666,53 Kč</b>

### POKLADNÍ KNIHA

POČÁTEČNÍ STAV K 1.1.2023	3 671,00 Kč
PŘÍJEM DO POKLADNY v roce 2023	20 000,00 Kč
VÝDEJ Z POKLADNY V ROCE 2023	13 004,00 Kč
<b>ZŮSTATEK K 31.12.2023</b>	<b>10 667,00 Kč</b>

### ÚČTY

BĚŽNÝ ÚČET K 1.1.2023	671 721,86 Kč
BĚŽNÝ ÚČET K 31.12.2023	1 215 534,32 Kč
SPORÍČÍ ÚČET K 1.1. 2023	971 782,77 Kč
SPORÍČÍ ÚČET K 31.12.2023	971 942,42 Kč
ÚVĚROVÝ ÚČET K 1.1.2023	277 360,96 Kč
ÚVĚROVÝ ÚČET K 31.12.2023	0,00 Kč
PŘÍJEM Z PRONÁJMŮ (ROZDĚLENO VLASTNÍKŮM)	291 368,00 Kč

### HLAVNÍ VÝDAJE V ROCE 2023

DODÁVKA TEPLA (578 GJ)	823 557,00 Kč	loni 362552,-
VODNÉ STOČNÉ	235 255,00 Kč	loni 209322,-
TEPLÁ VODA	847 171,87 Kč	loni 393981,-
SPOLEČNÁ ELEKTRINA	34 976,75 Kč	loni 23289,-
PROVOZ VÝTAHU	73 926,84 Kč	loni 49951,-
ÚKLIDOVÉ SLUŽBY	28 800,00 Kč	
POJIŠTĚNÍ DOMU A ODPOVĚDNOSTI	26 889,00 Kč	
SPRÁVA DOMU PROMĚNY BYDLENÍ	108 000,00 Kč	
REVIZE	10 222,00 Kč	
MZDY ZAMĚSTNANCŮ	86 196,00 Kč	
SPLÁTKY A POPLATKY NA ÚVĚRU	280 014,21 Kč	
SPOTŘEBA MATERIÁLU	2 802,00 Kč	
OPRAVY A UDRŽOVÁNÍ	213 771,30 Kč	
OSTATNÍ NÁKLADY	4 900,00 Kč	
ZA VEDENÍ ÚČTU	2 930,00 Kč	
DANĚ Z DOHOD O PROVEDENÍ PRÁCE	12 708,00 Kč	

Další drobné výdaje viz. Kompletní účetnictví, pokladní kniha a kniha faktur

V Prostějově dne: 23.5.2024

Bc. Lucie Mikulášková předsedkyně SVJ

Spotřeba materiálu		Opravy a udržování		Ostatní náklady	
magazín SVJ	398	oprava zámku	3542	internet	3700
klíče	135	instalaterské práce	9851	dobití kreditu	300
žárovky	1040	výměna tlačítek výtah	7072,5	pronájem na schůzi	900
čistící prostředky	538	opravy výtahů	34318,3		
kancelářské potřeby	300	GO frekvenčního měnič	158987,5		
těsnění	20				
mosazná vsuvka	72				
zahradní ventil	299				
celkem	<b>Err:522</b>	celkem	<b>213771,30</b>	celkem	<b>Err:522</b>