

ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ 2022

FOND OPRAV

| | |
|--|------------------------|
| POČÁTEČNÍ STAV K 1.1.2022 | 1 374 188,78 Kč |
| TVORBA FONDU OPRAV | 804 537,01 Kč |
| ČERPÁNÍ FONDU OPRAV | 758 606,94 Kč |
| ZŮSTATEK FONDU OPRAV K 31.12.2022 | 1 420 118,85 Kč |

POKLADNÍ KNIHA

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| POČÁTEČNÍ STAV K 1.1.2022 | 20 194,00 Kč |
| PŘÍJEM DO POKLADNY v roce 2022 | 0,00 Kč |
| VÝDEJ Z POKLADNY V ROCE 2022 | 16 523,00 Kč |
| ZŮSTATEK K 31.12.2022 | 3 671,00 Kč |

ÚČTY

| | |
|--|---------------|
| BĚŽNÝ ÚČET K 1.1.2022 | 595 803,40 Kč |
| BĚŽNÝ ÚČET K 31.12.2022 | 671 721,86 Kč |
| SPORÍČÍ ÚČET K 1.1. 2022 | 971 623,19 Kč |
| SPORÍČÍ ÚČET K 31.12.2022 | 971 782,77 Kč |
| ÚVĚR K 1.1.2022 | 928 608,52 Kč |
| ÚVĚR K 31.12.2022 | 277 360,96 Kč |
| PŘÍJEM Z PRONÁJMŮ (ROZDĚLENO VLASTNÍKŮM) | 270 926,43 Kč |

HLAVNÍ VÝDAJE V ROCE 2022

| | |
|-------------------------------|---------------|
| DODÁVKA TEPLA (578 GJ) | 362 552,23 Kč |
| VODNÉ STOČNÉ | 209 322,00 Kč |
| TEPLÁ VODA | 393 981,81 Kč |
| SPOLEČNÁ ELEKTRINA | 23 289,98 Kč |
| PROVOZ VÝTAHU | 49 951,41 Kč |
| ÚKLIDOVÉ SLUŽBY | 26 640,00 Kč |
| POJIŠTĚNÍ DOMU A ODPOVĚDNOSTI | 57 693,00 Kč |
| SPRÁVA DOMU PROMĚNY BYDLENÍ | 108 000,00 Kč |
| REVIZE | 24 769,00 Kč |
| MZDY ZAMĚSTNANCŮ | 86 796,00 Kč |
| SPLÁTKY ÚVĚRU | 674 701,20 Kč |
| SPOTŘEBA MATERIÁLU | 11 732,56 Kč |
| OPRAVY A UDRŽOVÁNÍ | 175 905,75 Kč |
| OSTATNÍ NÁKLADY | 14 102,00 Kč |
| ZA VEDENÍ ÚČTU | 2 587,00 Kč |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Další drobné výdaje viz. Kompletní účetnictví, pokladní kniha a kniha faktur

| Spotřeba materiálu | | Opravy a udržování | | Ostatní náklady | |
|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------|----------------------|--------------|
| klíč | 45 | elektro oprava | 2500 | internet | 1200 |
| tlačítko | 124 | výměna radiátorů | 28836 | časopis | 398 |
| úklidové prostředky | 1831,56 | výměna tlačítka | 1207,5 | poštovné | 102 |
| koule vyosená | 336 | oprava zvonku a světel | 990 | zámeč | 2933 |
| pytle | 26 | vložkování svodu | 122692 | elektro materiál | 6116 |
| hlavice | 207 | oprava výtahu | 2530 | pronájem na schůzi | 400 |
| kancelářské potř. | 32 | výměna vedení klece | 9194,25 | dobití kreditu | 400 |
| šňůra na prádlo | 180 | výměna ventilů radiátorů | 7956 | tisk | 53 |
| schodišťová ochrana | 465 | celkem | 175905,75 | poplatek za internet | 2500 |
| lepidlo | 210 | | | celkem | 14102 |
| tiskárna | 4339 | | | | |
| kytice | 300 | | | | |
| baterie | 767 | | | | |
| žárovky | 2870 | | | | |
| celkem | 11732,56 | | | | |