

**Společenství vlastníků bytů Dolní 26**  
Vedené u Krajského soudu v Brně, oddíl S, vložka 4144, IČO: 269 19 478  
se sídlem: Prostějov, Dolní 3779/26, PSČ 79601

Předseda Společenství vlastníků bytů Dolní 26 svolává v souladu s ustanovením §1207 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## **Shromáždění vlastníků jednotek**

**ve čtvrtek 22. června 2023 v 16:00 hodin  
v restauraci U Tří bříz na Dolní ulici v Prostějově.**

**Prezentace vlastníků a kontrola usnášeníschopnosti 15:45 – 16:00 hod.**

### **Program:**

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
3. Zpráva o činnosti společenství od posledního výročního shromáždění konaného 16.6.2022 a realizace jeho závěrů.
4. Zpráva o hospodaření společenství v roce 2022.
5. Schválení účetní závěrky za rok 2022 dle § 1208 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Navýšení / snížení fondu oprav
7. Projednání a schválení plánovaných investic do oprav a údržby domu
  - a. čištění vzduchotechniky – příloha č.1
  - b. zabezpečení střechy proti holubům – příloha č.2
  - c. výměna odvětrávacích okýnek, lišty na balkony – příloha č. 3
8. Schválení plánu nákladů na rok 2024 dle § 1208 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
9. Diskuse - různé.
10. Závěr.

Žádám všechny vlastníky o účast na tomto jednání.

Pro váhu hlasu každého vlastníka je rozhodující velikost jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu stanovená podle aktuálního výpisu z listu vlastnictví.

V případě, že se nebudete moci zúčastnit, zplnomocněte, prosím, písemně jinou osobu. Vzor plné moci je k dispozici na [www.promenybydleni.eu](http://www.promenybydleni.eu) nebo **k vyzvednutí u předsedkyně společenství.**

Účetní závěrka, zpráva o hospodaření v roce 2022 a návrh rozpočtu na rok 2023 jsou zveřejněny na [www.promenybydleni.eu](http://www.promenybydleni.eu) nebo **k nahlédnutí u předsedkyně společenství (na žádost cokoliv nakopíruje).**

Prostějov 30. 5. 2023

Bc. Lucie Mikulášková v. r.  
předsedkyně společenství