

Plán nákladů bytového domu pro rok 2024 - SVJ Dolní 3779/26, Prostějov

1. POJIŠTĚNÍ	
pojištění domu a odpovědnosti statutárního orgánu	27 000
Celkem pojištění domu	27 000
2. MZDY	
Mzdy na dohody o provedení práce	91 200
Úklidové služby	28 800
Celkem mzdové náklady	120 000
3. SPRÁVA DOMU	
správa domu firma Proměny bydlení	108 000
čistící prostředky	4 000
kancelářské potřeby (papíry, barva do tiskárny apod.)	2 000
<i>ostatní služby:</i>	
poštovné, pronájem sálu	500
internet SVJ (kamery)	3 700
kolky, správní poplatky, ověření podpisů	200
časopis Praktik	350
Celkem správa domu	118 750
4. OPRAVY A UDRŽOVÁNÍ	
4.1. Opravy	
Opravy výtahu	30 000
Materiál na drobnou údržbu (žárovky, klíče apod.)	10 000
Sítě proti holubům	230 400
Čištění vzduchotechniky	35 000
Odvětrávací okýnka (čekáme na cenovou nabídku)	
4.2. Udržování	
Zákonné revize	20 000
Celkem opravy a udržování	325 400
5. REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU	
Pravidelné splátky jistiny a úroků úvěru	0
Celkem rekonstrukce bytového domu	0
6. OSTATNÍ PROVOZNÍ NÁKLADY	
bankovní poplatky (BÚ, ÚÚ)	3 100
Celkem ostatní provozní náklady	3 100
NÁKLADY CELKEM (1. až 6.)	594 250

Plán příjmů bytového domu pro rok 2024 - SVJ Dolní 3779/26, Prostějov

1. FOND OPRAV	
předpokládaný příjem do FO v roce 2024	1 015 356
předpokládaný příjem na správu domu	203 040
předpokládaný příjem na pojištění	43 500
předpokládaný příjem na úklid	28 800
Celkem příspěvek na správu domu a pozemku (FO)	1 225 905
2. OSTATNÍ PŘÍJEM	
úroky přijaté z BÚ a spořicího účtu	300
Ostatní příjem celkem	300
PŘÍJMY CELKEM (1. až 3.)	1 226 205