

Rozvaha podle Přílohy č. 1  
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

## ROZVAHA ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2015**  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2015		29233127

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky


BD Wolkerova bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Wolkerova 1553/4  
Prostějov (část)  
796 01

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	4 689		4 689	4 689
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek	3	3 945		3 945	3 945
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	3 945		3 945	3 945
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva	7	744		744	744
C. I.	Zásoby	8				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	9				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	10	241		241	360
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	11	503		503	384
D. I.	Časové rozlišení	12				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM	13	4 689	4 689
A.	Vlastní kapitál	14	1 561	1 560
A. I.	Základní kapitál	15	98	98
A. II.	Kapitálové fondy	16	1 985	1 986
A. III.	Fondy ze zisku	17		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	18	-528	-528
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	19	6	4
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku /-/	26		
B.	Cizí zdroje	20	3 128	3 129
B. I.	Rezervy	21		
B. II.	Dlouhodobé závazky	22	113	109
B. III.	Krátkodobé závazky	23	12	18
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	24	3 003	3 002
C. I.	Časové rozlišení	25		

Sestaveno dne: 17.03.2016		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
			
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání	Pozn.:	

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2015**  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2015		29233127

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

BD Wolkerova bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Wolkerova 1553/4  
Prostějov (část)  
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2		
+	Obchodní marže	3		
II.	Výkony	4		
B.	Výkonová spotřeba	5	93	54
+	Přidaná hodnota	6	-93	-54
C.	Osobní náklady	7	8	8
D.	Daně a poplatky	8	5	8
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	9		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	11		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	12		
IV.	Ostatní provozní výnosy	13	276	255
H.	Ostatní provozní náklady	14		14
V.	Převod provozních výnosů	15		
I.	Převod provozních nákladů	16		
*	Provozní výsledek hospodaření	17	170	171

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	19		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	21		
K.	Náklady z finančního majetku	22		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	25		
X.	Výnosové úroky	26	6	5
N.	Nákladové úroky	27		
XI.	Ostatní finanční výnosy	28		
O.	Ostatní finanční náklady	29	170	171
XII.	Převod finančních výnosů	30		
P.	Převod finančních nákladů	31		
*	Finanční výsledek hospodaření	32	-164	-166
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33		1
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	34	6	4
XIII.	Mimořádné výnosy	35		
R.	Mimořádné náklady	36		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	37		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	38		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	39		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	40	6	4
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	41	6	5

Sestaveno dne: 17.03.2016		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání	Pozn.:	

# Příloha k účetní závěrce

## Korporace BD Wolkerova

Ke dni 31.12.2015

### Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Zaměstnanci korporace, osobní náklady
3. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů korporace
4. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
5. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze

### 1. Popis účetní jednotky

<b>Název:</b>	BD Wolkerova
<b>Sídlo:</b>	Wolkerova 1553/4 , PSČ 796 01, Prostějov 1
<b>Právní forma:</b>	družstvo
<b>IČ:</b>	29233127
<b>Rozhodující předmět činnosti:</b>	správa domu
<b>Datum vzniku účetní jednotky:</b>	17.8.2010
<b>Zdaňovací období:</b>	od 1.1.2015 do 31.12.2015
<b>Rozvahový den:</b>	31.12.2015
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b>	17.3.2016

#### 1.1. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

0

#### 1.2. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

#### 1.3. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Jméno a příjmení
Předseda	Josef Trajer

**2. Zaměstnanci korporace, osobní náklady**

	Sledované účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	0
z toho členů řídicích orgánů	0
Osobní náklady	8400
z toho členů řídicích orgánů	8400
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů korporace	0
Penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů	0

**3. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů korporace**

úvěr u ČMSS 400tis na opravy, a uWSS na koupi domu 2,6mil

**4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování**

Předkládaná účetní závěrka korporace byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb. a dle opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele.

**4.1. Použité obecné účetní zásady**

dle směrnic

**4.2. Použité účetní metody**

dle směrnic

**4.3. Způsob odpisování**

neodepisuje

**5. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty****5.1. Rozpis majetku zatíženého zástavním právem nebo věcným břemenem**

zástava na dům

**5.2. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky****6. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze**

postupný převod do vlastnictví

Sestaveno dne: 17.2.2016

Sestavil: Kopecká Sylva