

Rozvaha podle Přílohy č. 1  
vyhlásky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

## ROZVAHA ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2014**  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2014		29233127

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

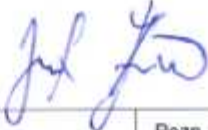
BD Wolkerova

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Wolkerova 1553/4  
Prostějov 1  
796 01

Označení a	AKTIVA b	Čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	4 689		4 689	3 864
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek	3	3 945		3 945	3 566
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	3 945		3 945	3 566
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva	7	744		744	298
C. I.	Zásoby	8				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	9				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	10	360		360	56
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	11	384		384	242
D. I.	Časové rozlišení	12				

Označení	PASIVA	čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	13	4 689	3 864
A.	Vlastní kapitál	14	1 560	29
A. I.	Základní kapitál	15	98	98
A. II.	Kapitálové fondy	16	1 986	1 985
A. III.	Fondy ze zisku	17		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	18	-528	-2 054
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	19	4	
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku /-/	26		
B.	Cizí zdroje	20	3 129	3 835
B. I.	Rezervy	21		
B. II.	Dlouhodobé závazky	22	110	770
B. III.	Krátkodobé závazky	23	17	64
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	24	3 002	3 001
C. I.	Časové rozlišení	25		

Sestaveno dne: 25.03.2015		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky ---	Předmět podnikání ---	Pozn.:	

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2014**  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2014		29233127

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

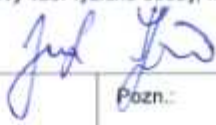
BD Wolkerova

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Wolkerova 1553/4  
Prostějov 1  
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2		
+	Obchodní marže	3		
II.	Vykony	4		
B.	Výkonová spotřeba	5	54	
+	Přidaná hodnota	6	-54	
C.	Osobní náklady	7	8	
D.	Daně a poplatky	8	8	
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	9		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	11		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	12		
IV.	Ostatní provozní výnosy	13	255	
H.	Ostatní provozní náklady	14	14	
V.	Převod provozních výnosů	15		
I.	Převod provozních nákladů	16		
*	Provozní výsledek hospodaření	17	171	

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	19		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	21		
K.	Náklady z finančního majetku	22		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	25		
X.	Výnosové úroky	26	5	
N.	Nákladové úroky	27		
XI.	Ostatní finanční výnosy	28		
O.	Ostatní finanční náklady	29	171	
XII.	Převod finančních výnosů	30		
P.	Převod finančních nákladů	31		
*	Finanční výsledek hospodaření	32	-166	
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33	1	
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	34	4	
XIII.	Mimofádné výnosy	35		
R.	Mimofádné náklady	36		
S.	Daň z příjmů z mimofádné činnosti	37		
*	Mimofádný výsledek hospodaření	38		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	39		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	40	4	
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	41	5	

Sestaveno dne: 25.03.2015		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání		Pozn.:

# Příloha k účetní závěrce

---

Společnosti BD Wolkerova

Ke dni 31.12.2014

## Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti
3. Používané účetní metody
4. Ostatní skutečnosti

## 1. Popis účetní jednotky

<b>Název:</b>	BD Wolkerova
<b>Sídlo:</b>	Wolkerova 1553/4, PSČ 796 01, Prostějov 1
<b>Právní forma:</b>	bytové družstvo
<b>IČ:</b>	29233127
<b>Rozhodující předmět činnosti:</b>	správa nemovitosti
<b>Datum vzniku účetní jednotky:</b>	
<b>Zdaňovací období:</b>	od 1.1.2014 do 31.12.2014
<b>Rozvahový den:</b>	31.12.2014
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b>	20.3.2015

**1.1. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:**

zápis nových stanov, změna statutárního orgánu

**1.2. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:**

Statutární orgán - předseda

**1.3. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:**

Funkce	Jméno a příjmení
předseda	Josef Trajer

**2. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti**

úvěr 2.600.000Kč u Wüstenrot - stavební spořitelny, a.s., 13.12.2010

úvěr 400.000Kč u Českomoravské stavební spořitelny, a.s. - 7.6.2013

**3. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování**

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb. a dle opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele.

**3.1. Způsob odpisování**

neodepisuje

**4. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze**

Sestaveno dne: 20.3.2015

Sestavil: Proměny bydlení, s.r.o., Kopecká Sylva

JOSEF TRAJER

