

**ROZVAHA**  
**ve zkráceném rozsahu**  
**(mikro účetní jednotka)**  
**ke dni 31.12.2017**  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Vodní 28 bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Vodní 28  
Prostějov 1  
796 01


Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2017		28341601

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM <span style="float: right;">Součet A. až D.</span>	1	5 667		5 667	5 703
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek	3	4 202		4 202	4 202
C.	Oběžná aktiva	4	1 465		1 465	1 501
D.	Časové rozlišení aktiv	5				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM <span style="float: right;">Součet A. až D.</span>	6	5 667	5 703
A.	Vlastní kapitál	7	4 357	4 356
B. + C.	Cizí zdroje <span style="float: right;">Součet B. + C.</span>	8	1 310	1 347
B.	Rezervy	9		
C.	Závazky	10	1 310	1 347
D.	Časové rozlišení pasiv	11		

Sestaveno dne: 21.03.2018	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou  	
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání Správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2017  
( v celých tisících Kč )

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2017		28341601


Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Vodní 28 bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Vodní 28  
Prostějov 1  
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1		
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	162	61
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6	15	12
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	7		
III.	Ostatní provozní výnosy	8	257	154
F.	Ostatní provozní náklady	9	13	14
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	10	67	67
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	4	3
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17		
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19	67	67
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	20	-63	-64
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 10) + * (ř. 20)	21	4	3
L.	Daň z příjmů	22		1
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 21) - L.	23	4	2
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 23) - M.	25	4	2
*	Cistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	261	157

Sestaveno dne: 21.03.2018	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání Správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se Pozn.:

# Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Bytové družstvo Vodní 28, bytové družstvo

ke dni 31.12.2017

## Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období
5. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

## 1. Popis účetní jednotky

<b>Název:</b>	Bytové družstvo Vodní 28, bytové družstvo
<b>Sídlo:</b>	Vodní 28 , PSČ 796 01, Prostějov 1
<b>Právní forma:</b>	bytové družstvo
<b>IČ:</b>	28341601
<b>Předmět podnikání:</b>	Správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření
<b>Den vzniku účetní jednotky:</b>	28.5.2009
<b>Zdaňovací období:</b>	od 1.1.2017 do 31.12.2017
<b>Rozvahový den:</b>	31.12.2017
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b>	21.3.2018

## 2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

### 2.1. Použité obecné účetní zásady

dle směrnic BD

### 2.2. Použité účetní metody

dle směrnic BD

### 2.3. Způsob oceňování majetku a závazků

dle směrnic

**3. Informace k položkám závazkových vztahů**

- 3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let
- 3.2. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami  
úvěr na koupi domu se zástavou
- 4. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období  
1
- 5. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Sestaveno dne: 21.3.2018

Sestavil: Kopecká Sylva

