

ROZVAHA
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2023
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní
jednotky
Společenství vlastníků jednotek
Třebízského 2468/8
Prostějov
796 01

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému fin. orgánu

IČO
14229013

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období	
a	b	c	1	2	
B.	Krátkodobý majetek celkem	Součet B.I. až B.IV.	41	1 215	1 398
B. I.	Zásoby celkem	Součet B.I.1. až B.I.9.	51	-4	-3
B. I. 9.	Poskytnuté zálohy na zásoby	(314)	50	-4	-3
B. II.	Pohledávky celkem	Součet B.II.1. až B.II.19.	71	1 071	1 018
B. II. 1.	Odběratelé	(311)	52	1 071	1 018
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	Součet B.III.1. až B.III.7.	80	148	383
B. III. 3.	Peněžní prostředky na účtech	(221)	74	148	383
	Aktiva celkem	Součet A. až B.	85	1 215	1 398

Označení	PASIVA		číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b		c	3	4
B.	Cizí zdroje celkem	Součet B.I. až B.IV.	95	1 215	1 398
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem	Součet B.II.1. až B.II.7.	105	1 219	1 393
B. II. 1.	Dlouhodobé úvěry	(951)	98	1 071	1 018
B. II. 4.	Přijaté dlouhodobé zálohy	(955)	101	148	375
B. III.	Krátkodobé závazky celkem	Součet B.III.1. až B.III.23.	129	-4	5
B. III. 1.	Dodavatelé	(321)	106	-4	5
	Pasiva celkem	Součet A. až B.	134	1 215	1 398

Sestaveno dne: 31.01.2024		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2023**
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní
jednotky
Společenství vlastníků jednotek
Třebízského 2468/8
Prostějov
796 01

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému finančnímu orgánu

IČO
14229013

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti		
			Hlavní	Hospodářská	Celkem
			5	6	7
A. I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2	36		36
A. V.	Ostatní náklady	6	44		44
	Náklady celkem	Součet A.I. až A.VIII.	80		80
B. IV.	Ostatní výnosy	15	80		80
	Výnosy celkem	Součet B.I. až B.V.	80		80

Sestaveno dne: 31.01.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:

Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Korporace Společenství vlastníků jednotek
Třebízského čp. 2468/8 v Prostějově

ke dni 31.12.2023

Obsah přílohy

Podle § 29 a § 30 vyhlášky č. 504/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Účetní jednotky, v nichž je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením
4. Informace o položkách dlouhodobého majetku
5. Účetní jednotky, v nichž účetní jednotka sama nebo prostřednictvím 3. osoby drží podíl
6. Splatné dluhy pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, splatné dluhy veřejného zdravotního pojištění a evidované daňové nedoplatky
7. Cenné papíry nabyté účetní jednotkou
8. Informace k položkám dluhů
9. Výsledek hospodaření v členění na hlavní a hospodářskou činnost a pro účely daně z příjmů
10. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců dle kategorií a osobní náklady za účetní období v členění podle výkazu zisku a ztráty
11. Účasti členů řídicích, kontrolních nebo jiných orgánů účetní jednotky v osobách, s nimiž účetní jednotka uzavřela za vykazované účetní období obchodní smlouvy nebo jiné smluvní vztahy
12. Zálohy, závdavky a úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a jiných orgánů
13. Informace k dani z příjmů
14. Významné položky z rozvahy a výkazu zisku a ztráty, u kterých je uvedení podstatné pro hodnocení finanční a majetkové situace
15. Přehled o přijatých a poskytnutých darech, dárcích a příjemcích těchto darů
16. Přehled o veřejných sbírkách podle zákona upravujícího veřejné sbírky
17. Způsob vypořádání výsledku hospodaření z předcházejících účetních období
18. Informace o individuální produkční kvótě, individuálním limitu prémiových práv a jiných obdobných kvót a limitů, o kterých účetní jednotka neúčtovala na rozvahových ani výsledkových účtech

1. Popis účetní jednotky

Název:	Společenství vlastníků jednotek Třebízského čp. 2468/8 v Prostějově
Sídlo:	Třebízského 2468/8, PSČ 796 01, Prostějov
Právní forma:	SVJ
IČ:	14229013
Předmět podnikání:	správa nemovitosti

Zdaňovací období: od 1.1.2023 do 31.12.2023
Rozvahový den: 31.12.2023
Okamžik sestavení účetní závěrky: 31.1.2024

1.1. Poslání účetní jednotky (hlavní činnost, hospodářská a další činnost)

Dle stanov a směrnic SVJ

1.2. Statutární orgány a organizační složky s vlastní právní osobností

Dle OR

1.3. Zakladatelé, zřizovatelé, vklady do vlastního jmění

Dle OR

2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

2.1. Použité obecné účetní zásady

Dle stanov a směrnic SVJ

2.2. Použité účetní metody

Dle stanov a směrnic SVJ

3. Účetní jednotky, v nichž je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením

4. Informace o položkách dlouhodobého majetku

5. Účetní jednotky, v nichž účetní jednotka sama nebo prostřednictvím 3. osoby drží podíl

6. Splatné dluhy pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, splatné dluhy veřejného zdravotního pojištění a evidované daňové nedoplatky

7. Cenné papíry nabyté účetní jednotkou

8. Informace k položkám dluhů

8.1. Dluhy, které vznikly v daném účetním období a u kterých zbytková doba splatnosti k rozvahovému dni přesahuje 5 let

Úvěr na opravy

9. Výsledek hospodaření v členění na hlavní a hospodářskou činnost a pro účely daně z příjmů

10. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců dle kategorií a osobní náklady za účetní období v členění podle výkazu zisku a ztráty

11. Účasti členů řídicích, kontrolních nebo jiných orgánů účetní jednotky v osobách, s nimiž účetní jednotka uzavřela za vykazované účetní období obchodní smlouvy nebo jiné smluvní vztahy

12. Zálohy, závdavky a úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a jiných orgánů

13. Informace k dani z příjmů

14. Významné položky z rozvahy a výkazu zisku a ztráty, u kterých je uvedení podstatné pro hodnocení finanční a majetkové situace

15. Přehled o přijatých a poskytnutých darech, dárcích a příjemcích těchto darů

16. Přehled o veřejných sbírkách podle zákona upravujícího veřejné sbírky

17. Způsob vypořádání výsledku hospodaření z předcházejících účetních období

18. Informace o individuální produkční kvótě, individuálním limitu prémiových práv a jiných obdobných kvót a limitů, o kterých účetní jednotka neúčtovala na rozvahových ani výsledkových účtech

Sestaveno dne: 31.1.2024

Sestavil: Kopecká Sylva