

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2023**
(v celých tisících Kč)

| Rok | Měsíc | IČ |
|------|-------|----------|
| 2023 | | 28339827 |

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

BD Svatoplukova 43, bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Svatoplukova 2477/43
Prostějov
796 01

| Označení a | TEXT b | číslo řádku c | Skutečnost v účetním období | |
|---------------|--|------------------|-----------------------------|--------------|
| | | | běžném 1 | minulém 2 |
| I. | Tržby z prodeje výrobků a služeb | 1 | 2 | 2 |
| A. | Výkonová spotřeba | 3 | 197 | 676 |
| A. 2. | Spotřeba materiálu a energie | 5 | 15 | 15 |
| A. 3. | Služby | 6 | 182 | 661 |
| D. | Osobní náklady | 9 | 24 | 28 |
| D. 1. | Mzdové náklady | 10 | 24 | 28 |
| III. | Ostatní provozní výnosy | 20 | 244 | 727 |
| III. 3. | Jiné provozní výnosy | 23 | 244 | 727 |
| F. | Ostatní provozní náklady | 24 | 23 | 23 |
| F. 3. | Daně a poplatky | 27 | 6 | 6 |
| F. 5. | Jiné provozní náklady | 29 | 17 | 17 |
| * | Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F. | 30 | 2 | 2 |
| VI. | Výnosové úroky a podobné výnosy | 39 | 22 | |
| VI. 1. | Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba | 40 | 22 | |
| * | Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K. | 48 | 22 | |
| ** | Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48) | 49 | 24 | 2 |
| L. | Daň z příjmů | 50 | 4 | |
| L. 1. | Daň z příjmů splatná | 51 | 4 | |
| ** | Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L. | 53 | 20 | 2 |
| *** | Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 53) - M. | 55 | 20 | 2 |
| * | Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. | 56 | 268 | 729 |

| | | |
|------------------------------|--|--------|
| Sestaveno dne: 09.04.2024 | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou | |
| Právní forma účetní jednotky | Předmět podnikání správa nemovitosti | Pozn.: |

ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni **31.12.2023**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

BD Svatoplukova 43, bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Svatoplukova 2477/43
Prostějov
796 01

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

| Rok | Měsíc | IČ |
|------|-------|----------|
| 2023 | | 28339827 |

| Označení a | AKTIVA b | čís. řad. c | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---------------|--|-------------------|---------------------|--------------|------------|-------------------|
| | | | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| | AKTIVA CELKEM Součet A. až D. | 1 | 4 645 | | 4 645 | 4 509 |
| B. | Stálá aktiva Součet B.I. až B.III. | 3 | 4 047 | | 4 047 | 4 047 |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5. | 14 | 4 047 | | 4 047 | 4 047 |
| B.II.1. | Pozemky a stavby | 15 | 4 047 | | 4 047 | 4 047 |
| B.II.1.2. | Stavby | 17 | 4 047 | | 4 047 | 4 047 |
| C. | Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV. | 37 | 598 | | 598 | 462 |
| C.II. | Pohledávky Součet II.1. až II.3. | 46 | | | | 2 |
| C.II.2. | Krátkodobé pohledávky | 57 | | | | 2 |
| C.II.2.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 58 | | | | 2 |
| C.IV. | Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2. | 71 | 598 | | 598 | 460 |
| C.IV.2. | Peněžní prostředky na účtech | 73 | 598 | | 598 | 460 |

| Označení | PASIVA | | čís. řád. | Stav v běžném účetním období | Stav v minulém účetním období |
|-----------|--|-------------------------|--------------|---------------------------------|----------------------------------|
| a | b | | c | 5 | 6 |
| | PASIVA CELKEM | Součet A. až D. | 78 | 4 645 | 4 509 |
| A. | Vlastní kapitál | Součet A.I. až A.VI. | 79 | 4 136 | 4 116 |
| A.I. | Základní kapitál | Součet I.1. až I.3. | 80 | 54 | 54 |
| A.I.1. | Základní kapitál | | 81 | 54 | 54 |
| A.II. | Ážio a kapitálové fondy | Součet II.1. až II.2. | 84 | 4 053 | 4 053 |
| A.II.2. | Kapitálové fondy | | 86 | 4 053 | 4 053 |
| A.II.2.1. | Ostatní kapitálové fondy | | 87 | 4 053 | 4 053 |
| A.III. | Fondy ze zisku | Součet III.1. až III.2. | 92 | 5 | 5 |
| A.III.1. | Ostatní rezervní fondy | | 93 | 5 | 5 |
| A.IV. | Výsledek hospodaření minulých let (+/-) | Součet IV.1. až IV.2. | 95 | 4 | 2 |
| A.IV.1. | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-) | | 96 | 4 | 2 |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) | | 99 | 20 | 2 |
| B. + C. | Cizí zdroje | Součet B. + C. | 101 | 509 | 393 |
| C. | Závazky | Součet C.I. až C.III. | 107 | 509 | 393 |
| C.I. | Dlouhodobé závazky | Součet I.1. až I.9. | 108 | 496 | 390 |
| C.I.3. | Dlouhodobé přijaté zálohy | | 113 | 496 | 390 |
| C.II. | Krátkodobé závazky | Součet II.1. až II.8. | 123 | 13 | 3 |
| C.II.4. | Závazky z obchodních vztahů | | 129 | 9 | 2 |
| C.II.8. | Závazky ostatní | | 133 | 4 | 1 |
| C.II.8.5. | Stát – daňové závazky a dotace | | 138 | 4 | 1 |

| | | | |
|------------------------------|---|--|--|
| Sestaveno dne: 25.03.2024 | | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou | |
| Právní forma účetní jednotky | Předmět podnikání správa nemovitosti | Pozn.: | |

Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Korporace BD Svatoplukova 43, bytové družstvo
družstvo

ke dni 31.12.2023

Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

1. Popis účetní jednotky

| | |
|--|--|
| Název: | BD Svatoplukova 43, bytové družstvo družstvo |
| Sídlo: | Svatoplukova 2477/43, PSČ 796 01, Prostějov |
| Právní forma: | družstvo |
| IČ: | 28339827 |
| Předmět podnikání: | správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory |
| Zdaňovací období: | od 1.1.2023 do 31.12.2023 |
| Rozvahový den: | 31.12.2023 |
| Okamžik sestavení účetní závěrky: | 25.3.2024 |

2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

Dle stanov a směrnic BD

3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Sestaveno dne: 25.3.2024

Sestavil: Kopecká Sylva