

Rozvaha podle Přílohy č. 1  
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

**ROZVAHA**  
**ve zkráceném rozsahu**  
**(mikro účetní jednotka)**  
**ke dni 31.12.2018**  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Svatoplukova 39 bytové dr

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Svatoplukova 39  
Prostějov 1  
796 01

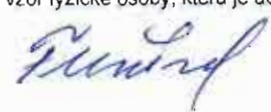
Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2018		28337557

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	2 874		2 874	3 231
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	1 721		1 721	1 379
C.	Oběžná aktiva	4	1 153		1 153	1 852
D.	Časové rozlišení aktiv	5				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	6	2 874	3 231
A.	Vlastní kapitál	7	1 733	1 741
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	8	1 141	1 490
B.	Rezervy	9		
C.	Závazky	10	1 141	1 490
D.	Časové rozlišení pasiv	11		

Sestaveno dne: 20.03.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2018**  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2018		28337557

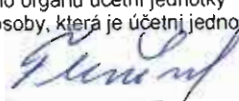
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Svatoplukova 39 bytové dr

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Svatoplukova 39  
Prostějov 1  
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1		
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	291	50
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	7		
III.	Ostatní provozní výnosy	8	320	81
F.	Ostatní provozní náklady	9	4	4
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	10	25	27
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17		
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19	25	27
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	20	-25	-27
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 10) + * (ř. 20)	21		
L.	Daň z příjmů	22		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 21) - L.	23		
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 23) - M.	25		
*	Cistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	320	81

Sestaveno dne: 20.03.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání	Pozn.:

# Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Bytové družstvo Svatoplukova 39 bytové družstvo

ke dni 31.12.2018

## Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

### 1. Popis účetní jednotky

<b>Název:</b>	Bytové družstvo Svatoplukova 39 bytové družstvo
<b>Sídlo:</b>	Svatoplukova 39 , PSČ 796 01, Prostějov (část)
<b>Právní forma:</b>	bytové družstvo
<b>IČ:</b>	28337557
<b>Předmět podnikání:</b>	správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory
<b>Zdaňovací období:</b>	od 1.1.2018 do 31.12.2018
<b>Rozvahový den:</b>	31.12.2018
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b>	20.3.2019

### 2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

#### 2.1. Použité obecné účetní zásady

dle směrnic BD

#### 2.2. Použité účetní metody

dle směrnic BD

### 3. Informace k položkám závazkových vztahů

#### 3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

úvěr

- 3.2. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami**  
zástava na dům
- 3.3. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům řídících, kontrolních a případně  
správních orgánů**  
0
- 3.4. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), podmíněné závazkové vztahy a poskytnuté věcné  
záruky, které nejsou vykázány v rozvaze**  
0
- 4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem  
nebo původem**
- 5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období**
- 6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů**
- 7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky**  
žádné



Sestaveno dne: 20.3.2019

Sestavil: Kopecká Sylva