

06/06/2017 08:22
 Minimální závazný výčet informací
 podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

R O Z V A H A
 v plném rozsahu
 k 31/12/2016
 (v celých tisících Kč)

DIČ: POD: 526 OBD: 201612
 Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Slaviček

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
 a místo podnikání liší-li se od bydliště

Antonína Slavička 3943/2

79604 Prostějov

 I Rok I Měsíc I IČO I

 I 2016 I 12 I 25515110 I

I označ.	I A K T I V A	I řád.	Běžné účetní období			I Minulé úč.období I	
			I Brutto	I Korekce	I Netto	I Netto	
I a	I b	I c	I 1	I 2	I 3	I 4	I
I	I AKTIVA CELKEM	I 001	I 7929	I 147	I 7782	I 7679	I
I A.	I Pohledávky za upsaný základní kapitál	I 002	I	I	I	I	I
I B.	I Dlouhodobý majetek	I 003	I 7281	I 147	I 7134	I 7134	I
IB. I.	I Dlouhodobý nehmotný majetek	I 004	I 0	I 0	I 0	I 0	I
I I.1.	I Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	I 005	I	I	I	I	I
I 2.	I Ocenitelná práva	I 006	I 0	I 0	I 0	I 0	I
I 2.1	I Software	I 007	I	I	I	I	I
I .2	I Ostatní cenitelná práva	I 008	I	I	I	I	I
I 3.	I Goodwill	I 009	I	I	I	I	I
I 4.	I Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	I 010	I	I	I	I	I
I 5.	I Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokon. dlouh. nehmot. majetek	I 011	I 0	I 0	I 0	I 0	I
I 5.1	I Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	I 012	I	I	I	I	I
I .2	I Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	I 013	I	I	I	I	I
IB.II.	I Dlouhodobý hmotný majetek	I 014	I 7281	I 147	I 7134	I 7134	I
I II.1.	I Pozemky a stavby	I 015	I 7281	I 147	I 7134	I 7134	I
I .1	I Pozemky	I 016	I 41	I	I 41	I 41	I
I .2	I Stavby	I 017	I 7240	I 147	I 7093	I 7093	I
I 2	I Hmotné movité věci a soubory movit. věcí	I 018	I	I	I	I	I
I 3	I Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	I 019	I	I	I	I	I
I 4.	I Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	I 020	I 0	I 0	I 0	I 0	I
I .1	I Pěstitelské celky trvalých porostů	I 021	I	I	I	I	I
I .2	I Dospělá zvířata a jejich skupiny	I 022	I	I	I	I	I
I .3	I Jiný dlouhodobý hmotný majetek	I 023	I	I	I	I	I
I 5.	I Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokon. dlouh. hmotný majetek	I 024	I 0	I 0	I 0	I 0	I
I .1	I Poskytnuté zálohy na dlouh. hmot. majetek	I 025	I	I	I	I	I
I .2	I Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	I 026	I	I	I	I 0	I

I označ.	I A K T I V A	I řád.I	Běžné účetní období			Iminulé úč.období	
			Brutto	Korekce	Netto	Netto	
I a	I b	I c	1	2	3	4	
IB.III.	I Dlouhodobý finanční majetek	I 027	0	0	0	0	0
I III.1.	I Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	I 028					
I 2.	I Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	I 029					
I 3.	I Podíly - podstatný vliv	I 030					
I 4.	I Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	I 031					
I 5.	I Ostatní dlouhodob. cenné papíry a podíly	I 032					
I 6.	I Zápůjčky a úvěry - ostatní	I 033					
I 7.	I Ostatní dlouhodob. finanční majetek	I 034	0	0	0	0	0
I .1I	I Jiný dlouhodobý finanční majetek	I 035					
I .2I	I Poskytnuté zálohy na dlouhod. fin.majetek	I 036					
IC.	I Oběžná aktiva	I 037	648	0	648	545	
IC. I.	I Zásoby	I 038	0	0	0	0	0
I 1.1.	I Materiál	I 039					
I 2.	I Nedokončená výroba a polotovary	I 040					
I 3.	I Výrobky a zboží	I 041	0	0	0	0	0
I 3.1	I Výrobky	I 042					
I 2	I Zboží	I 043					
I 4.	I Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	I 044					
I 5.	I Poskytnuté zálohy na zásoby	I 045					
IC.II.	I Pohledávky	I 046	-102	0	-102	-44	
I 1.	I Dlouhodobé pohledávky	I 047	0	0	0	0	0
I 1.1	I Pohledávky z obchodních vztahů	I 048					
I 2.	I Pohledávky-ovládaná nebo ovládající osoba	I 049					
I 3.	I Pohledávky-podstatný vliv	I 050					
I 4.	I Odložená daňová pohledávka	I 051					
I 5.	I Pohledávky ostatní	I 052	0	0	0	0	0
I 5.1I	I Pohledávky za společníky	I 053					
I 5.2I	I Dlouhodobé poskytnuté zálohy	I 054					
I 5.3I	I Dohadné účty aktivní	I 055					
I 5.4I	I Jiné pohledávky	I 056					
I 2.	I Krátkodobé pohledávky	I 057	-102	0	-102	-44	
I 2.1.	I Pohledávky z obchodních vztahů	I 058	-115		-115	-56	
I 2.	I Pohledávky-ovládaná nebo ovládající osoba	I 059					
I 3.	I Pohledávky-podstatný vliv	I 060					
I 4.	I Pohledávky ostatní	I 061	13	0	13	12	
I 4.1I	I Pohledávky za společníky	I 062					
I 4.2I	I Sociální zabezpečení a zdravot. pojištění	I 063					
I 4.3I	I Stát - daňové pohledávky	I 064					
I 4.4I	I Krátkodobé poskytnuté zálohy	I 065	12		12	11	
I 4.5I	I Dohadné účty aktivní	I 066					
I 4.6I	I Jiné pohledávky	I 067	1		1	1	
IC.III.	I Krátkodobý finanční majetek	I 068	0	0	0	0	0
I III.1	I Podíly-ovládaná nebo ovládající osoba	I 069					
I 2	I Ostatní krátkodobý finanční majetek	I 070					
IC.IV	I Peněžní prostředky	I 071	750	0	750	589	
IC.IV.1.	I Peněžní prostředky v pokladně	I 072	4		4	5	
I 2.	I Peněžní prostředky na účtech	I 073	746		746	584	
ID. I.	I Časové rozlišení aktiv	I 074	0	0	0	0	0
ID. I.1.	I Náklady příštích období	I 075					
I 2.	I Komplexní náklady příštích období	I 076					
I 3.	I Příjmy příštích období	I 077					

I označ. I		P A S I V A		I řád. I	Stav v účet.období I	Stav v účet.období I
I a I	b			I c I	I běžném 5	I minulém 6
I	I PASIVA CELKEM			I 078 I	7782 I	7679 I
IA.	I Vlastní kapitál			I 079 I	7727 I	7260 I
IA. I.	I Základní kapitál			I 080 I	51 I	51 I
IA. I.1.	I Základní kapitál			I 081 I	51 I	51 I
I	2. I Vlastní podíly			I 082 I	I	I
I	3. I Změny základního kapitálu			I 083 I	I	I
IA.II.	I Āžio a kapitálové fondy			I 084 I	7029 I	6669 I
IA.II.1.	I Āžio			I 085 I	I	I
I	2. I Kapitálové fondy			I 086 I	7029 I	6669 I
I	2.1 I Ostatní kapitálové fondy			I 087 I	7029 I	6669 I
I	2. I Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků			I 088 I	I	I
I	3. I Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací			I 089 I	I	I
I	4. I Rozdíly z přeměn obchodních korporací			I 090 I	I	I
I	5. I Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací			I 091 I	I	I
IA.III.	I Fondy ze zisku			I 092 I	181 I	130 I
IA.III.1.	I Ostatní rezervní fondy			I 093 I	26 I	26 I
I	2. I Statutární a ostatní fondy			I 094 I	155 I	104 I
IA.IV.	I Výsledek hospodaření minulých let			I 095 I	0 I	0 I
IA.IV.1.	I Nerozdělený zisk minulých let			I 096 I	I	I
I	2. I Neuhrazená ztráta minulých let			I 097 I	I	I
I	3. I Jiný výsledek hospodaření minulých let			I 098 I	I	I
IA. V.	I Výsledek hospodaření běžného účetního období			I 099 I	466 I	410 I
IA.VI.	I Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku			I 100 I	I	I
IB. + C.	I Cizí zdroje			I 101 I	47 I	411 I
IB.	I Rezervy			I 102 I	0 I	0 I
IB. 1.	I Rezerva na důchody a podobné závazky			I 103 I	0 I	0 I
I	2. I Rezerva na daň z příjmu			I 104 I	I	I
I	3. I Rezervy podle zvláštních právních předpisů			I 105 I	I	I
I	4. I Ostatní rezervy			I 106 I	I	I
IC.	I Závazky			I 107 I	47 I	411 I
IC. I.	I Dlouhodobé závazky			I 108 I	105 I	466 I
I	I.1. I Vydané dluhopisy			I 109 I	0 I	0 I
I	1.1 I Vyměnitelné dluhopisy			I 110 I	I	I
I	.2 I Ostatní dluhopisy			I 111 I	I	I
I	2. I Závazky k úvěrovým institucím			I 112 I	105 I	466 I
I	3. I Dlouhodobé přijaté zálohy			I 113 I	I	I
I	4. I Závazky z obchodních vztahů			I 114 I	I	I
I	5. I Dlouhodobé směnky k úhradě			I 115 I	I	I
I	6. I Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba			I 116 I	I	I
I	7. I Závazky - podstatný vliv			I 117 I	I	I
I	8. I Odložený daňový závazek			I 118 I	I	I
I	9. I Závazky ostatní			I 119 I	0 I	0 I
I	9.1 I Závazky ke společníkům			I 120 I	I	I
I	2 I Dohadné účty pasivní			I 121 I	I	I
I	3 I Jiné závazky			I 122 I	I	I

P A S I V A		I c I					
označ.	I	řád.	I	Stav v účet.období	I	Stav v účet.období	I
a	I	I	I	běžném 5	I	minulém 6	I
IC.II.	I	I	I				
	I	123	I		-58		-55
1.	I	124	I		0		0
1.1	I	125	I				
.2	I	126	I				
2.	I	127	I				
3.	I	128	I		0		0
4.	I	129	I		-58		-56
5.	I	130	I				
6.	I	131	I				
7.	I	132	I				
8.	I	133	I		0		1
8.1	I	134	I				
2	I	135	I				
3	I	136	I				
4	I	137	I				
5	I	138	I				1
6	I	139	I				
7	I	140	I				
ID.	I	141	I		8		8
1.	I	142	I		8		8
2.	I	143	I				

I	Sestaveno dne:	I	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky	I
I		I	nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	I
I		I		I
I		I		I
I	Právní forma účetní jednotky	I	Předmět podnikání	I
I		I		I
I	družstvo	I	provoz a správa bytového fondu a nebyt.prostor	I
I		I		I
I		I		I

06/06/2017 08:25
 Minimální závazný výčet informací
 podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
 v plném rozsahu
 k 31/12/2016
 (v celých tisících Kč)

DIČ: POD: 526 OBD: 201612
 Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Slavíček

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
 a místo podnikání liší-li se od bydliště

Antonína Slavíčka 3943/2

79604 Prostějov

 I Rok I Měsíc I IČO I

 I 2016 I 12 I 25515110 I

I Označení	I T E X T	I číslo řádku	I Skutečnost v účetním období	
			I sledovaném	I minulém
I a	I b	I c	I 1	I 2
I I.	I Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	I 01	I 631	I 631
I II.	I Tržby za prodej zboží	I 02	I	I
I A.	I Výkonová spotřeba (ř.04+05+06)	I 03	I 109	I 147
I A.1.	I Náklady vynaložené na prodané zboží	I 04	I	I
I 2.	I Spotřeba materiálu a energie	I 05	I 4	I 2
I 3.	I Služby	I 06	I 105	I 145
I B.	I Změna stavu zásob vlastní činnosti	I 07	I	I
I C.	I Aktiva	I 08	I	I
I D.	I Osobní náklady (ř.10+11)	I 09	I 20	I 20
I D.1.	I Mzdové náklady	I 10	I 20	I 20
I 2.	I Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	I 11	I	I
I I a	I ostatní náklady (ř.12+13)	I 11	I 0	I 0
I 2.1I	I Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	I 12	I	I
I .2I	I Ostatní náklady	I 13	I	I
I E.	I Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř.15+18+19)	I 14	I 0	I 0
I E.1.	I Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného	I 15	I	I
I I a	I hmotného majetku (ř.16+17)	I 15	I 0	I 0
I 1.1I	I Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného	I 16	I	I
I I a	I hmotného majetku - trvalé	I 16	I	I
I .2I	I Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného	I 17	I	I
I I a	I hmotného majetku - trvalé	I 17	I	I
I 2.	I Úpravy hodnot zásob	I 18	I	I
I 3.	I Úpravy hodnot pohledávek	I 19	I	I
I III.	I Ostatní provozní výnosy (ř.21+22+23)	I 20	I 11	I 13
I III.1.	I Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	I 21	I	I
I 2.	I Tržby z prodaného materiálu	I 22	I	I
I 3.	I Jiné provozní výnosy	I 23	I 11	I 13
I F.	I Ostatní provozní náklady (ř.25+26+27+28+29)	I 24	I 31	I 29
I F.1.	I Zůstatková cena prodaného dlouhodob. majetku	I 25	I	I
I 2.	I Zůstatková cena prodaného materiálu	I 26	I	I
I 3.	I Daně a poplatky	I 27	I 11	I 10
I 4.	I Rezervy v provoz. oblasti a komplex.náklady příštích obd.	I 28	I	I
I 5.	I Jiné provozní náklady	I 29	I 20	I 19
I *	I Provozní výsledek hospodaření	I 30	I 482	I 448
I	I ř.1+2-3-7-8-9-14+20-24)	I 30	I 482	I 448

I Označení	I	T E X T	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
				I sledovaném I 1	I minulém I 2
I IV.	I	Výnosy z dlouhodob. finančního majetku (ř.32+33)	I 31 I	0 I	0 I
I IV.1	I	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a I v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	I I I I 32 I	I I I I I I	I I I I I I
I .2	I	Ostatní výnosy z podílů	I 33 I	I I	I I
I G.	I	Náklady na vynaložené na prodané podíly	I 34 I	I I	I I
I V.	I	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku(ř36+37)	I 35 I	0 I	0 I
I V.1	I	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - I ovládaná nebo ovládající osoba	I I I I 36 I	I I I I I I	I I I I I I
I .2	I	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	I 37 I	I I	I I
I H.	I	Náklady související s ostat.dlouhodobým finančním majetkem	I 38 I	I I	I I
I VI.	I	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř.40+41)	I 39 I	0 I	0 I
I VI.1	I	Výnosové úroky a podobné výnosy - I ovládaná nebo ovládající osoba	I I I I 40 I	I I I I I I	I I I I I I
I .2	I	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	I 41 I	0 I	0 I
I I.	I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	I 42 I	I I	I I
I J.	I	Nákladové úroky a podobné náklady (ř.44+45)	I 43 I	11 I	30 I
I J.1	I	Nákladové úroky a podobné náklady - I ovládaná nebo ovládající osoba	I I I I 44 I	I I I I I I	I I I I I I
I .2	I	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	I 45 I	11 I	30 I
I VII.	I	Ostatní finanční výnosy	I 46 I	I I	I I
I K.	I	Ostatní finanční náklady	I 47 I	5 I	5 I
I *	I	Finanční výsledek hospodaření I (ř.31-34+35-38+39-42-43+46-47)	I I I I 48 I	I I I -16 I	I I I -35 I
I * *	I	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	(ř.30+48) I 49 I	466 I	413 I
I L.	I	Daň z příjmů (ř.51+52)	I 50 I	0 I	1 I
I L. 1	I	Daň z příjmů splatná	I 51 I	I I	1 I
I 2	I	Daň z příjmů odložená	I 52 I	I I	I I
I * *	I	Výsledek hospodaření po zdanění (ř.49-50)	I 53 I	466 I	412 I
I M.	I	Převod podílu na hospodářském výsledku společníkům (+/-)	I 54 I	I I	I I
I * * *	I	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	(ř.53-54) I 55 I	466 I	412 I
I * * * *	I	Čistý obrat za účetní období= I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	I 56 I	642 I	644 I

I Sestaveno dne:	I	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky	I
I	I	nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	I
I	I		I
I	I		I
I Právní forma účetní jednotky	I	Předmět podnikání	I Pozn.:
I družstvo	I	provoz a správa bytového fondu a nebyt.prostor	I

Příloha ve zkráceném rozsahu k účetní uzávěrce roku 2016
(dle vyhlášky č.500/2002)

Bytové družstvo Slavíček

ČLÁNEK I

OBECNÉ ÚDAJE

Název subjektu : Bytové družstvo Slavíček

Sídlo : Prostějov, Antonína Slavíčka 3943/2, 796 04

IČ : 255 15 110

Právní forma : Družstvo

Den zápisu do obchodního rejstříku : 20. ledna 1998

Předmět podnikání : provoz a správa bytového fondu a nebytových
prostor a hospodaření se společným majetkem družstva

Statutární orgán : představenstvo :

předseda předs. : Ing. Jiří Valenta, dat.nar.23.února 1959
Antonína Slavíčka 3943/2,796 04 Prostějov

místopředseda : Aleš Dočkal, dat.nar.25.července 1959
Antonína Slavíčka 3943/2,796 04 Prostějov

člen představenstva: Mgr.Gabriela Bílková, dat.nar.1.února 1971
Antonína Slavíčka 3943/2,796 04 Prostějov

Počet členů : 3

Způsob zastupování: Jménem družstva jedná představenstvo ve všech
věcech, podepisování za družstvo se děje tak,
že k jeho názvu připojí svůj podpis předseda
představenstva družstva nebo místopředseda
představenstva a další člen představenstva.

Základní členský vklad : 1.600,- Kč

Zapisovaný základní kapitál : 51.200,- Kč

Rozvahový den : 31.12.2016

Datum sestavení úč.závěrky : 6.6.2017

Kategorizace ÚJ : mikroúčetní jednotka

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle §777
odst.5 zákona č.90/2012 Sb.,o obchodních společnostech a družstvech.
Právní poměry družstva upravují stanovy přijaté na ustavující
členské schůzi družstva konané dne 17.12.1997.

ČLÁNEK II

INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH A OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH

2.1. Způsob ocenění

- a) zásob nakupovaných a vytvořených ve vlastní režii
Zásoby nakupované a vytvořené ve vlastní režii účetní jednotka neeviduje.
- b) DHM a DNM vytvořeného vlastní činností
DHM a DNM vytvořený ve vlastní režii účetní jednotka neeviduje.
- c) cenných papírů a majetkových účastí
Tento majetek účetní jednotka neeviduje.
- d) příchovek a přírůstků zvířat
Tento majetek účetní jednotka neeviduje.

2.2. Způsob stanovení reprodukč. poř. ceny

V účetním období nevznikl účetní případ, který by účetní jednotka měla oceňovat reprodukční pořizovací cenou.

2.3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnovaných do cen nak. zásob, složky nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni vlastních nákladů

Tento majetek účetní jednotka neeviduje.

2.4. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a účtování

V účetním období ke změnám nedošlo.

2.5. Způsob stanovení opravných položek k majetku

V účetním období opravné položky stanoveny nebyly.

2.6. Způsob odpisování DHM

Účetní jednotka eviduje:

- obytný dům : - poplatník přerušil daňové rovnoměrné odpisování (§ 31 Zák. č.586/1992 Sb. o daních z příjmů)
 - účetně neodpisuje
- pozemek : poplatník neodepisuje
- DHIM : jednorázový odpis při pořízení

2.7. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní jednotka neeviduje.

ČLÁNEK III

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

3.1.	DHM zatížený zástavním právem	ano

3.2.	souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti	34.694,-

3.3.	vlastní kapitál	

	Výše členských vkladů zapsaných do OR	51.200,-
	Členské vklady nezapisované do OR	0,-
	Počet členů družstva ke dni účetní uzávěrky - 32	
	Počet nájemníků nečlenů družstva - 0	

3.4.	souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti	0,-

3.5.	závazky kryté podle zástavního práva	ano

3.6.	závazky nevyúčtované v účetnictví	0,-

3.7.	výše poskytnutého úvěru	105.341,74

3.8.	odměny stat.orgánů	0,-

3.9.	počet zaměstnanců	0

Podpis odpovědné osoby :

.....

V Prostějově dne