

Rozvaha podle Přílohy č. 1
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2014**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2014		28338952

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

BD Okružní 89-93 bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Okružní 89,91,93
Prostějov 1
796 01

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	7 633		7 633	7 577
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek	3	3 677		3 677	3 677
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	3 677		3 677	3 677
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva	7	3 956		3 956	3 900
C. I.	Zásoby	8				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	9				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	10	3 337		3 337	3 471
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	11	619		619	429
D. I.	Časové rozlišení	12				

Označení	PASIVA	čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	13	7 633	7 577
A.	Vlastní kapitál	14	3 635	3 633
A. I.	Základní kapitál	15	3 625	3 625
A. II.	Kapitálové fondy	16		
A. III.	Fondy ze zisku	17	6	5
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	18		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	19	4	3
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku /-/	26		
B.	Cizí zdroje	20	3 998	3 944
B. I.	Rezervy	21		
B. II.	Dlouhodobé závazky	22	141	97
B. III.	Krátkodobé závazky	23	21	12
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	24	3 836	3 835
C. I.	Časové rozlišení	25		

Sestaveno dne: 21.03.2015		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
			
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání	Pozn.:	

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2014**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2014		28338952

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky


BD Okružní 89-93 bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Okružní 89,91,93
Prostějov 1
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2		
+	Obchodní marže	3		
II.	Výkony	4		
B.	Výkonová spotřeba	5	71	166
+	Přidaná hodnota	6	-71	-166
C.	Osobní náklady	7	17	17
D.	Daně a poplatky	8	5	5
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	9		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	11		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	12		
IV.	Ostatní provozní výnosy	13	287	382
H.	Ostatní provozní náklady	14	11	11
V.	Převod provozních výnosů	15		
I.	Převod provozních nákladů	16		
*	Provozní výsledek hospodaření	17	183	183

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	19		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	21		
K.	Náklady z finančního majetku	22		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	25		
X.	Výnosové úroky	26	4	3
N.	Nákladové úroky	27		
XI.	Ostatní finanční výnosy	28		
O.	Ostatní finanční náklady	29	183	183
XII.	Převod finančních výnosů	30		
P.	Převod finančních nákladů	31		
*	Finanční výsledek hospodaření	32	-179	-180
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	34	4	3
XIII.	Mimořádné výnosy	35		
R.	Mimořádné náklady	36		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	37		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	38		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	39		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	40	4	3
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	41	4	3

Sestaveno dne: 21.03.2015		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání	Pozn.: 

Příloha k účetní závěrce

Společnosti BD Okružní 89-93, bytové družstvo

Ke dni 31.12.2014

Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady
3. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti
4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování
5. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
6. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze

1. Popis účetní jednotky

Název:	BD Okružní 89-93, bytové družstvo
Sídlo:	Okružní 89, 91,93, PSČ 796 01, Prostějov 1
Právní forma:	bytové družstvo
IČ:	28338952
Rozhodující předmět činnosti:	správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se společným majetkem družstva
Datum vzniku účetní jednotky:	14.5.2009
Zdaňovací období:	od 1.1.2014 do 31.12.2014
Rozvahový den:	31.12.2014
Okamžik sestavení účetní závěrky:	21.3.2015

1.1. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:
nové stanovy

1.2. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:
statutární orgán - 3 členný

1.3. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Jméno a příjmení
předseda	Martin Mezulianik
místopředseda	Karel Jukl
člen	Božena Učňová

2. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Sledované účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců z toho členů řídicích orgánů	1-DPP
Osobní náklady z toho členů řídicích orgánů	16932
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti Penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů	

3. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti

Úvěr u Wüstenrtot stavební spořitelny, a.s. na koupi domu - 1.753.000Kč

Úvěr u Wüstenrtot stavební spořitelny, a.s. na rekonstrukci domu -2.077.000Kč

4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb. a dle opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele.

4.1. Použité obecné účetní zásady a metody

Uvedeny ve vnitřních směrnících pro účtování BD

4.2. Způsob odpisování

neodepisuje

5. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty**6. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze**

Sestaveno dne: 21.3.2015

Sestavil: Kopecká Sylva