

Bytové družstvo : BD Okružní 89-93
sídlo: Okružní 89
IČ: 28338952

1.Náklady

V roce 2023 družstvo na pokrytí společných nákladů vynaložilo:

druh nákladů	částka
deratizace (myši)	5 723,00
správa Proměny bydlení	43 200,00
revize plynového zařízení p. Bureš (i byty)	21 900,00
revize HP, hydrantů a PPP	6 117,00
čištění svodu vody	800,00
rekonstrukce elektroinstalace	588 493,00
mobil předsedy	3 600,00
mzdové náklady předseda včetně daně	16 932,00
daň z nemovitosti	5 087,00
úroky z úvěrů	207 237,00
vklady na stavební spoření	69 087,00
snížení jistin úvěrů	209 654,00
úklid	23 760,00
poplatky za vedení BÚ	888,00
pojistné	16 970,00
daň z příjmu PO	1 330,00
náklady celkem	1 219 448,00
úroky přijaté na SS	7 871,00
výnosy z převodů a nájmu	0,00
výnosy celkem	7 871,00

2. Zálohy a zůstatky

V roce 2023 družstvo na pokrytí společných výdajů vynaložilo:

druh výdajů	částka
za dodávku vody	117 687,00
za osvětlení spol prostor	5 849,00
kontrola komínů	5 950,00

Fond oprav k 31.12.2023	98 717,00
překlenovací úvěr na zateplení 2,077 mil, 6/2012,4,5 %	2 081 063,00
stavební spoření k úvěru na zateplení 1%	831 195,00
úvěrzateplení 2/2021 1,027 mil, úrok 2,29%	675 299,00
úvěr na lodžie a el. 7/2022 3 mil, úrok 3,23%	2 901 351,00
stavební spoření k úvěru k revitalizaci	831 195,00
Bankovní účet BD k 31.12.2023	57 088,84
Pokladna	222,00

V Prostějově 3.6.2023

