

**ROZVAHA**  
**ve zkráceném rozsahu**  
**(mikro účetní jednotka)**

**ke dni 31.12.2022**  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Okružní 89,91,93  
družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Okružní 89  
Prostějov 1  
796 01

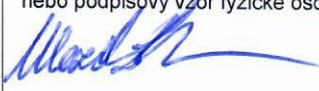
Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2022		28338952

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	10 234		10 234	7 030
B.	Stálá aktiva	3	3 677		3 677	3 677
C.	Oběžná aktiva	4	6 557		6 557	3 353

Označení a	PASIVA b	čís. řad. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	6	10 234	7 030
A.	Vlastní kapitál	7	3 668	3 663
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	8	6 566	3 367
C.	Závazky	10	6 566	3 367

Sestaveno dne: 13.03.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou: 	
Právní forma účetní jednotky: družstvo	Předmět podnikání: správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2022**  
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2022		28338952


Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Okružní 89,91,93 družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Okružní 89  
Prostějov 1  
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1		1
A.	Výkonová spotřeba	3	3 619	238
D.	Osobní náklady	6	17	17
III.	Ostatní provozní výnosy	8	3 828	400
F.	Ostatní provozní náklady	9	21	19
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	10	171	127
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	7	6
K.	Ostatní finanční náklady	19	171	126
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	20	-164	-120
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 10) + * (ř. 20)	21	7	7
L.	Daň z příjmů	22	1	1
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 21) - L.	23	6	6
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 23) - M.	25	6	6
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	3 835	407

Sestaveno dne: 13.03.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou: 	
Právní forma účetní jednotky: družstvo	Předmět podnikání: správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory	Pozn.:

# Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Korporace Bytové družstvo Okružní 89,91,93  
družstvo

ke dni 31.12.2022

## Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

### 1. Popis účetní jednotky

<b>Název:</b>	Bytové družstvo Okružní 89,91,93 družstvo
<b>Sídlo:</b>	Okružní 89 , PSČ 796 01, Prostějov 1
<b>Právní forma:</b>	družstvo
<b>IČ:</b>	28338952
<b>Předmět podnikání:</b>	správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory
<b>Zdaňovací období:</b>	od 1.1.2022 do 31.12.2022
<b>Rozvahový den:</b>	31.12.2022
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b>	13.3.2023

### 2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

#### 2.1. Použité obecné účetní zásady

Dle směrnic BD

#### 2.2. Použité účetní metody

Dle směrnic BD

### 3. Informace k položkám závazkových vztahů – stavební spoření, 2x úvěr na opravy

ČS 804328,81Kč; ČS 2981977,10Kč Moneta- 2080739,99 naspořeno 754660,8Kč

4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Sestaveno dne: 13.3.2023

Sestavil: Kopecká Sylva