

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2016**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2016		28306503

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Prostějov, Okružní 125-131, bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Okružní 127
Prostějov 1
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	1	6
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	210	101
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6	70	25
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	7		
III.	Ostatní provozní výnosy	8	956	801
F.	Ostatní provozní náklady	9	32	32
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	10	645	649
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	34	28
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17		
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19	644	644
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	20	-610	-616
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 10) + * (ř. 20)	21	35	33
L.	Daň z příjmů	22		6
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 21) - L.	23	35	27
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 23) - M.	25	35	27
*	Čistý obrat za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	991	835

Sestaveno dne: 13.03.2017		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory	Pozn.:

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
(malá účetní jednotka)

ke dni 31.12.2016
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Prostějov, Okružní 125-131, bytové
družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Okružní 127
Prostějov 1
796 01

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2016		28306503

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	34 708		34 708	35 296
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek Součet B.I. až B.III.	3	19 564		19 564	19 564
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	19 564		19 564	19 564
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	7	15 144		15 144	15 732
C.I.	Zásoby	8				
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.2.	9	10 726		10 726	11 917
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	10	1 559		1 559	1 767
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	11	9 167		9 167	10 150
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	12	4 418		4 418	3 815
C.IV.	Peněžní prostředky	13				
D.	Časové rozlišení aktiv	14				

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	15	34 708	35 296
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	16	19 700	19 692
A.I.	Základní kapitál		17	19 660	19 660
A.II.	Ážio a kapitálové fondy		18		
A.III.	Fondy ze zisku		19	5	5
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)		20		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		21	35	27
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		22		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	23	15 008	15 604
B.	Rezervy		24		
C.	Závazky	Součet C.I. až C.II.	25	15 008	15 604
C.I.	Dlouhodobé závazky		26	452	799
C.II.	Krátkodobé závazky		27	14 556	14 805
D.	Časové rozlišení pasiv		28		

Sestaveno dne: 13.03.2017		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory	Pozn.:	

Příloha v účetní závěrce v plném rozsahu

Korporace Prostějov, Okružní 125-131, , bytové
družstvo

ke dni 31.12.2016

Obsah přílohy

Podle § 39 a § 39a vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o položkách dlouhodobých aktiv
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

1. Popis účetní jednotky

Název:	Prostějov, Okružní 125-131, , bytové družstvo
Sídlo:	Okružní 127 , PSČ 796 01, Prostějov 1
Právní forma:	bytové družstvo
IČ:	28306503
Předmět podnikání:	správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory
Den vzniku účetní jednotky:	22.10.2008
Zdaňovací období:	od 1.1.2016 do 31.12.2016
Rozvahový den:	31.12.2016
Okamžik sestavení účetní závěrky:	13.3.2017

2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod**2.1. Použité obecné účetní zásady**

dle směrnic BD

2.2. Použité účetní metody

dle směrnic BD

2.3. Informace o odchylkách od metod podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky**2.4. Způsob oceňování majetku a závazků**

dle směrnic BD

2.5. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

neodepisuje

2.6. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

neviduje cizí měnu

2.7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků**2.8. Použitý oceňovací model a technika při ocenění reálnou hodnotou****3. Informace k položkám závazkových vztahů****3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let****3.2. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami**

úvěr na koupi a rekonstrukci domu - zástava

3.3. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů**3.4. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), podmíněné závazkové vztahy a poskytnuté věcné záruky, které nejsou vykázány v rozvaze****3.5. Penzijní závazky a závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku a přidruženým účetním jednotkám****4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem****5. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období**

3

6. Informace o položkách dlouhodobých aktiv

Dlouhodobá aktiva	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav	Opravné položky a oprávky			Úroky
					Počátek	Změna	Konec	
dům +pozemek	19564200			19564200				

7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Sestavil: Sylva Kopecká