

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2014**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2014		28306503

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky


BD Okružní 125-131 bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Okružní 127
Prostějov 1
796 01

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	35 356		35 356	35 705
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek	3	19 564		19 564	19 843
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	19 564		19 564	19 843
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva	7	15 792		15 792	15 862
C. I.	Zásoby	8				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	9	1 975		1 975	2 183
C. III.	Krátkodobé pohledávky	10	10 707		10 707	11 243
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	11	3 110		3 110	2 436
D. I.	Časové rozlišení	12				

Označení	PASIVA	čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	13	35 356	35 705
A.	Vlastní kapitál	14	19 692	19 679
A. I.	Základní kapitál	15	19 660	19 660
A. II.	Kapitálové fondy	16		
A. III.	Fondy ze zisku	17	4	5
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	18		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	19	28	14
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku /-/	26		
B.	Cizí zdroje	20	15 664	16 026
B. I.	Rezervy	21		
B. II.	Dlouhodobé závazky	22	467	811
B. III.	Krátkodobé závazky	23	2 188	2 207
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	24	13 009	13 008
C. I.	Časové rozlišení	25		

Sestaveno dne: 21.03.2015		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání —	Pozn.:	

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2014**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2014		28306503

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky


Prostějov, Okružní 125-131 bytové družstv

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Okružní 127
Prostějov 1
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2		
+	Obchodní marže	3		
II.	Výkony	4	6	
B.	Výkonová spotřeba	5	224	131
+	Přidaná hodnota	6	-218	-131
C.	Osobní náklady	7	49	49
D.	Daně a poplatky	8	10	10
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	9		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	11		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	12		
IV.	Ostatní provozní výnosy	13	950	859
H.	Ostatní provozní náklady	14	22	21
V.	Převod provozních výnosů	15		
I.	Převod provozních nákladů	16		
*	Provozní výsledek hospodaření	17	651	648

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	19		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	21		
K.	Náklady z finančního majetku	22		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	25		
X.	Výnosové úroky	26	23	18
N.	Nákladové úroky	27		
XI.	Ostatní finanční výnosy	28		
O.	Ostatní finanční náklady	29	646	649
XII.	Převod finančních výnosů	30		
P.	Převod finančních nákladů	31		
*	Finanční výsledek hospodaření	32	-623	-631
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33		3
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	34	28	14
XIII.	Mimofádné výnosy	35		
R.	Mimofádné náklady	36		
S.	Daň z příjmů z mimofádné činnosti	37		
*	Mimofádný výsledek hospodaření	38		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	39		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	40	28	14
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	41	28	17

Sestaveno dne: 21.03.2015		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo		Pozn.: 	
Předmět podnikání			

Příloha k účetní závěrce

Společnosti BD Okružní 125-131, bytové družstvo

Ke dni 31.12.2014

Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady
3. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti
4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování
5. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
6. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze

1. Popis účetní jednotky

Název:	BD Okružní 125-131, bytové družstvo
Sídlo:	Okružní 127, PSČ 796 01, Prostějov 1
Právní forma:	bytové družstvo
IČ:	28306503
Rozhodující předmět činnosti:	Správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se společným majetkem družstva
Datum vzniku účetní jednotky:	22.10.2008
Zdaňovací období:	od 1.1.2014 do 31.12.2014
Rozvahový den:	31.12.2014
Okamžik sestavení účetní závěrky:	21.3.2015

1.1. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:
nové stanovy

1.2. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:
Statutární orgán - 3 členný

1.3. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Jméno a příjmení
předseda	Zdenka Mildová
místopředseda	Anna Šnajdrová
člen	Jaroslav Ošťádal

2. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Sledované účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců z toho členů řídicích orgánů	3 DPP
Osobní náklady z toho členů řídicích orgánů	49000

3. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti

Úvěr u Wüstenrot stavební spořitelny, a.s. - 3.500.000Kč na koupi domu

4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb. a dle opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele.

4.1. Použité obecné účetní zásady a metody
dle směrnic BD**4.2. Způsob odpisování**
neodepisuje**5. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty****5.1. Přijaté dotace na investiční a provozní účely**
Dotace na úroky u ČMZRB**5.2. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky****6. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze**

Sestaveno dne: 21.3.2015

Sestavil: Kopecká Sylva

Milena Šnajdrová
Jaroslav Ošťádal