

Plán nákladů bytového domu pro rok 2024
BD Prostějov, Okružní 125-131, bytové družstvo

1. Pojištění domu a daň z nem.	
pojištění domu	30 189
daň z nemovitosti	19 000
Celkem pojištění domu	49 189
2. Mzdy	
Předseda	52 800
Celkem mzdové náklady	52 800
3. Správa domu	
správa domu Proměny bydlení	79 200
materiál na správu	
papíry do tiskárny	0
barva do tiskárny	0
kancelářské potřeby	0
ostatní služby	
poštovné	150
pronájem na ČS	500
telefonní poplatky	0
úklidové služby	62 000
Celkem správa domu	141 850
4. Opravy a udržování	
4.1. Opravy	
údržba a opravy v kotelně	40 000
cirkulační čerpadlo v kotelně	8 240
výměny armatur na stoupačkách TUV	35 200
opravy elektro	4 830
drobné opravy blíže nespecifikované	10 000
4.2. Udržování	
revize (HP, plyn, hydranty)	12 000
revize kotelny (tl.nádoby, plyn, komín, čidlo)	8 000
Celkem opravy a udržování	118 270
5. Rekonstrukce bytového domu	
Splátky úvěrů včetně dotace Panel	1 214 993
Celkem rekonstrukce bytového domu	1 214 993
6. Ostatní provozní náklady	
bankovní poplatky na BÚ	5 000
Celkem ostatní provozní náklady	5 000
NÁKLADY CELKEM (1. až 6.)	1 582 102



Plán příjmů bytového domu pro rok 2024
BD Prostějov, Okružní 125-131, bytové družstvo

1. Fond oprav	
plánovaný příjem do FO v roce 2024	1 160 484
Dotace Panel (končí 6/2024)	103 937
<i>Celkem příspěvek na správu domu a pozemku (FO)</i>	1 264 421
2. Ostatní příjem	
ze záloh na pojištění.úklid a správu domu	171 888
pronájem (Uchytíl)	1 640
admin. poplatky za převody dr.podílu 2x	4 000
<i>Ostatní příjem celkem</i>	177 528
PŘÍJMY CELKEM (1. až 3.)	1 441 949
Ztráta	140 153

