

1. Než se tím BD začne vůbec zabývat, musí člen družstva písemně doložit plán, co chce na půdě vytvořit, rozměry, technické parametry (z jakého materiálu),
2. Statické posouzení záměru (zatížení půdy), jak to ovlivní užívání dalších částí půdy, aby byl přístup ke komínům, anténám, internetu atd.
3. Projedná to členská schůze, schválení nadpoloviční většinou přítomných na ČS.
4. BD si stanoví cenu za poskytnutí prostoru, žádného znalce na to nepotřebuje. Cena bude dalším členským vkladem toho družstevníka a bude složena na účet BD ještě před realizací.
5. Pokud by nakonec z jakéhokoliv důvodu k realizaci nedošlo, tak se peníze vrátí.
6. Před realizací pak musí předložit buď stavební povolení, nebo vyjádření stavebního úřadu, že stavba nepodléhá stavebnímu povolení.
7. Po realizaci se podle zaměření zvýší členovi BD poplatek do FO a vydá se mu nová nájemní smlouva a výpočtový list