

**ROZVAHA**  
**ve zkráceném rozsahu**  
**(mikro účetní jednotka)**

**ke dni 31.12.2018**  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Křížkovského 18

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Křížkovského 58/18  
Prostějov 1  
796 01

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2018		28334906

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	6 853		6 853	7 236
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	3 216		3 216	3 216
C.	Oběžná aktiva	4	3 637		3 637	4 020
D.	Časové rozlišení aktiv	5				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	6	6 853	7 236
A.	Vlastní kapitál	7	3 255	3 251
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	8	3 598	3 985
B.	Rezervy	9		
C.	Závazky	10	3 598	3 985
D.	Časové rozlišení pasiv	11		

Sestaveno dne: 11.03.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se
	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2018**  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2018		28334906

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Křížkovského 18

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Křížkovského 58/18  
Prostějov 1  
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1		
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	300	104
B.	Změna stavů zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6		7
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	7		
III.	Ostatní provozní výnosy	8	423	235
F.	Ostatní provozní náklady	9	14	14
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	10	109	110
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	4	4
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17		
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19	109	110
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	20	-105	-106
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 10) + * (ř. 20)	21	4	4
L.	Daň z příjmu	22		1
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 21) - L.	23	4	3
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 23) - M.	25	4	3
*	Cistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	427	239

Sestaveno dne: 11.03.2019

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou

*Právní zástupce*

Právní forma účetní jednotky

Předmět podnikání

Pozn.:

správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se

# Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Korporace Bytové družstvo Křížkovského 18

ke dni 31.12.2018

## Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

## 1. Popis účetní jednotky

<b>Název:</b>	Bytové družstvo Křížkovského 18
<b>Sídlo:</b>	Křížkovského 58/18, PSČ 796 01, Prostějov 1
<b>Právní forma:</b>	družstvo
<b>IČ:</b>	28334906
<b>Předmět podnikání:</b>	správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory
<b>Den vzniku účetní jednotky:</b>	16.4.2009
<b>Zdaňovací období:</b>	od 1.1.2018 do 31.12.2018
<b>Rozvahový den:</b>	31.12.2018
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b>	11.3.2019

## 2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

### 2.1. Použité obecné účetní zásady

dle směrnic BD

### 2.2. Použité účetní metody

dle směrnic BD

## 3. Informace k položkám závazkových vztahů

**3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let**

úvěr BD

**3.2. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami**

zástava na dům

**4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem**

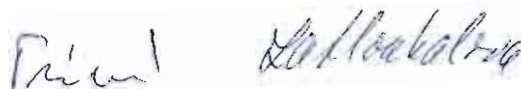
**5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období**

2x DPP

**6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů**

**7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky**  
žádné

Sestaveno dne: 11.3.2019



Sestavil: Kopecká Sylva