

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

## ROZVAHA ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2015**  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2015		28334906

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

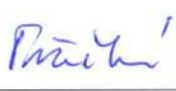

BD Křížkovského 18 bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Křížkovského 58/18  
Prostějov 1  
796 01

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	5 220		5 220	5 116
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek	3	3 216		3 216	3 216
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	3 216		3 216	3 216
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva	7	2 004		2 004	1 900
C. I.	Zásoby	8				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	9				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	10	1 088		1 088	1 143
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	11	916		916	757
D. I.	Časové rozlišení	12				

Označení	PASIVA	čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	13	5 220	5 116
A.	Vlastní kapitál	14	3 250	3 249
A. I.	Základní kapitál	15	3 242	3 242
A. II.	Kapitálové fondy	16		
A. III.	Fondy ze zisku	17	5	5
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	18		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	19	3	2
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku /-/	26		
B.	Cizí zdroje	20	1 970	1 867
B. I.	Rezervy	21		
B. II.	Dlouhodobé závazky	22	570	473
B. III.	Krátkodobé závazky	23	5	-1
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	24	1 395	1 395
C. I.	Časové rozlišení	25		

Sestaveno dne: 22.03.2016		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou   	
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory	Pozn.:	

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2015**  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2015		28334906

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky



BD Křížkovského 18 bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Křížkovského 58/18  
Prostějov 1  
796 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2		
+	Obchodní marže	3		
II.	Výkony	4		
B.	Výkonová spotřeba	5	89	163
+	Přidaná hodnota	6	-89	-163
C.	Osobní náklady	7	7	5
D.	Daně a poplatky	8	5	5
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	9		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	11		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	12		
IV.	Ostatní provozní výnosy	13	183	256
H.	Ostatní provozní náklady	14	10	10
V.	Převod provozních výnosů	15		
I.	Převod provozních nákladů	16		
*	Provozní výsledek hospodaření	17	72	73

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	19		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	21		
K.	Náklady z finančního majetku	22		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	25		
X.	Výnosové úroky	26	3	2
N.	Nákladové úroky	27		
XI.	Ostatní finanční výnosy	28		
O.	Ostatní finanční náklady	29	72	73
XII.	Převod finančních výnosů	30		
P.	Převod finančních nákladů	31		
*	Finanční výsledek hospodaření	32	-69	-71
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	34	3	2
XIII.	Mimořádné výnosy	35		
R.	Mimořádné náklady	36		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	37		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	38		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	39		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	40	3	2
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	41	3	2

Sestaveno dne: 22.03.2016		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou  	
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory	Pozn.:	



# Příloha k účetní závěrce

Korporace BD Křížkovského 18, bytové družstvo

Ke dni 31.12.2015

## Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Zaměstnanci korporace, osobní náklady
3. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů korporace
4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování
5. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztrát
6. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze

## 1. Popis účetní jednotky

<b>Název:</b>	BD Křížkovského 18, bytové družstvo
<b>Sídlo:</b>	Křížkovského 58/18, PSČ 796 01, Prostějov 1
<b>Právní forma:</b>	bytové družstvo
<b>IČ:</b>	28334906
<b>Rozhodující předmět činnosti:</b>	správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory
<b>Datum vzniku účetní jednotky:</b>	16.4.2009
<b>Zdaňovací období:</b>	od 1.1.2015 do 31.12.2015
<b>Rozvahový den:</b>	31.12.2015
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky:</b>	22.2.2016

### 1.1. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

změna statutárního orgánu

### 1.2. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

### 1.3. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Jméno a příjmení
předseda	Ilona Ovčáčková
místopředseda	Alena Hepnářková
Člen představenstva	Danuše Zatloukalová

**2. Zaměstnanci korporace, osobní náklady**

	Sledované účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	2
z toho členů řídicích orgánů	2
Osobní náklady	7000
z toho členů řídicích orgánů	2
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů korporace	
Penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů	

**3. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů korporace**

Úvěr u WSS na koupi domu 1.391.000 od 2009

Úvěr u ČS na 2.290.000Kč na rekonstrukci od 2015

**4. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování**

Předkládaná účetní závěrka korporace byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb. a dle opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele.

**4.1. Použité obecné účetní zásady**

dle směrnic

**4.2. Způsob odpisování**

neodepisuje

**5. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty****6. Informace k položkám majetku a závazků****6.1. Rozpis majetku zatíženého zástavním právem nebo věcným břemenem**

zástava na dům

**6.2. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky**

Sestaveno dne: 22.2.2016

Sestavil: Kopecká Sylva