

Rozvaha podle Přílohy č. 1
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
(mikro účetní jednotka)
ke dni 31.12.2017
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Jaro bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Husserla 1625/16
Prostějov 1
796 01

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2017		28335287

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	4 746		4 746	4 991
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek	3	3 771		3 771	3 771
C.	Oběžná aktiva	4	975		975	1 220
D.	Časové rozlišení aktiv	5				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	6	4 746	4 991
A.	Vlastní kapitál	7	3 820	3 819
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	8	926	1 172
B.	Rezervy	9		
C.	Závazky	10	926	1 172
D.	Časové rozlišení pasiv	11		

Sestaveno dne: 05.03.2018		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo		Předmět podnikání správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2017
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2017		28335287

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Jaro bytové družstvo

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Husserla 1625/16
Prostějov 1
796 01

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	1	1
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	116	211
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6	9	9
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	7		
III.	Ostatní provozní výnosy	8	182	287
F.	Ostatní provozní náklady	9	10	10
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	10	48	58
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	3	4
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17	47	57
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19		
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	20	-44	-53
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 10) + * (ř. 20)	21	4	5
L.	Daň z příjmů	22		1
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 21) - L.	23	4	4
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 23) - M.	25	4	4
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	186	292

Sestaveno dne: 05.03.2018	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky bytové družstvo	Předmět podnikání správa a provoz bytového fondu a nebytových prostor a hospodaření se
	Pozn.:

Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Korporace Bytové družstvo Jaro

ke dni 31.12.2017

Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období
5. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

1. Popis účetní jednotky

Název:	Bytové družstvo Jaro
Sídlo:	Husserla 1625/16, PSČ 796 01, Prostějov 1
Právní forma:	družstvo
IČ:	28335287
Předmět podnikání:	správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí s bytovými prostory
Den vzniku účetní jednotky:	17.4.2009
Zdaňovací období:	od 1.1.2017 do 31.12.2017
Rozvahový den:	31.12.2017
Okamžik sestavení účetní závěrky:	31.3.2017

2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

2.1. Použité obecné účetní zásady

dle směrnic BD

2.2. Použité účetní metody

dle směrnic BD

3. Informace k položkám závazkových vztahů

3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

úvěr

3.2. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami
zástava na dům

4. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období

1

5. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Sestaveno dne: 3.3.2018

Sestavil: Kopecká Sylva