

16/05/2017 14:47
 Minimální závazný výčet informací
 podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

R O Z V A H A
 v plném rozsahu
 k 31/12/2016
 (v celých tisících Kč)

DIČ: 325-25303341 POD: 513 OBD: 201612
 Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Šárka 48-50, družstvo.....

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
 a místo podnikání liší-li se od bydliště

Šárka 3335/48

79601 Prostějov

 I Rok I Měsíc I IČO I

 I 2016 I 12 I 25303341 I

I označ.	I A K T I V A	I řád.	Běžné účetní období			I Minulé úč.období I	
			I Brutto	I Korekce	I Netto	I Netto	
I a	I b	I c	I 1	I 2	I 3	I 4	I
I	I AKTIVA CELKEM	I 001	I 12397	I 6	I 12391	I 11811	I
I A.	I Pohledávky za upsaný základní kapitál	I 002	I	I	I	I	I
I B.	I Dlouhodobý majetek	I 003	I 9695	I 6	I 9689	I 9689	I
IB. I.	I Dlouhodobý nehmotný majetek	I 004	I 0	I 0	I 0	I 0	I
I I.1.	I Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	I 005	I	I	I	I	I
I 2.	I Ocenitelná práva	I 006	I 0	I 0	I 0	I 0	I
I 2.1	I Software	I 007	I	I	I	I	I
I .2	I Ostatní cenitelná práva	I 008	I	I	I	I	I
I 3.	I Goodwill	I 009	I	I	I	I	I
I 4.	I Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	I 010	I	I	I	I	I
I 5.	I Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokon. dlouh. nehmot. majetek	I 011	I 0	I 0	I 0	I 0	I
I 5.1	I Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	I 012	I	I	I	I	I
I .2	I Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	I 013	I	I	I	I	I
IB.II.	I Dlouhodobý hmotný majetek	I 014	I 9695	I 6	I 9689	I 9689	I
I II.1.	I Pozemky a stavby	I 015	I 9689	I 0	I 9689	I 9689	I
I .1	I Pozemky	I 016	I 59	I	I 59	I 59	I
I .2	I Stavby	I 017	I 9630	I	I 9630	I 9630	I
I 2	I Hmotné movité věci a soubory movit. věcí	I 018	I 6	I 6	I 0	I 0	I
I 3	I Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	I 019	I	I	I	I	I
I 4.	I Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	I 020	I 0	I 0	I 0	I 0	I
I .1	I Pěstitelské celky trvalých porostů	I 021	I	I	I	I	I
I .2	I Dospělá zvířata a jejich skupiny	I 022	I	I	I	I	I
I .3	I Jiný dlouhodobý hmotný majetek	I 023	I	I	I	I	I
I 5.	I Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek	I	I	I	I	I	I
I a	I a nedokon. dlouh. hmotný majetek	I 024	I 0	I 0	I 0	I 0	I
I .1	I Poskytnuté zálohy na dlouh. hmot. majetek	I 025	I	I	I	I	I
I .2	I Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	I 026	I	I	I	I 0	I

I označ.	I A K T I V A	I řád.I	Běžné účetní období			Iminulé úč.období	
			Brutto	Korekce	Netto	Netto	
I a	I b	I c	1	2	3	4	
IB.III.	I Dlouhodobý finanční majetek	I 027	0	0	0	0	0
I III.1.	I Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	I 028					
I 2.	I Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	I 029					
I 3.	I Podíly - podstatný vliv	I 030					
I 4.	I Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	I 031					
I 5.	I Ostatní dlouhodob. cenné papíry a podíly	I 032					
I 6.	I Zápůjčky a úvěry - ostatní	I 033					
I 7.	I Ostatní dlouhodob. finanční majetek	I 034	0	0	0	0	0
I .1I	I Jiný dlouhodobý finanční majetek	I 035					
I .2I	I Poskytnuté zálohy na dlouhod. fin.majetek	I 036					
IC.	I Oběžná aktiva	I 037	2702	0	2702	2122	
IC. I.	I Zásoby	I 038	0	0	0	0	0
I 1.1.	I Materiál	I 039					
I 2.	I Nedokončená výroba a polotovary	I 040					
I 3.	I Výrobky a zboží	I 041	0	0	0	0	0
I 3.1	I Výrobky	I 042					
I 2	I Zboží	I 043					
I 4.	I Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	I 044					
I 5.	I Poskytnuté zálohy na zásoby	I 045					
IC.II.	I Pohledávky	I 046	-248	0	-248	-100	
I 1.	I Dlouhodobé pohledávky	I 047	0	0	0	0	0
I 1.1	I Pohledávky z obchodních vztahů	I 048					
I 2.	I Pohledávky-ovládaná nebo ovládající osoba	I 049					
I 3.	I Pohledávky-podstatný vliv	I 050					
I 4.	I Odložená daňová pohledávka	I 051					
I 5.	I Pohledávky ostatní	I 052	0	0	0	0	0
I 5.1I	I Pohledávky za společníky	I 053					
I 5.2I	I Dlouhodobé poskytnuté zálohy	I 054					
I 5.3I	I Dohadné účty aktivní	I 055					
I 5.4I	I Jiné pohledávky	I 056					
I 2.	I Krátkodobé pohledávky	I 057	-248	0	-248	-100	
I 2.1.	I Pohledávky z obchodních vztahů	I 058	-418		-418	-376	
I 2.	I Pohledávky-ovládaná nebo ovládající osoba	I 059					
I 3.	I Pohledávky-podstatný vliv	I 060					
I 4.	I Pohledávky ostatní	I 061	170	0	170	276	
I 4.1I	I Pohledávky za společníky	I 062					
I 4.2I	I Sociální zabezpečení a zdravot. pojištění	I 063					
I 4.3I	I Stát - daňové pohledávky	I 064	0		0		
I 4.4I	I Krátkodobé poskytnuté zálohy	I 065	170		170	276	
I 4.5I	I Dohadné účty aktivní	I 066					
I 4.6I	I Jiné pohledávky	I 067					
IC.III.	I Krátkodobý finanční majetek	I 068	0	0	0	0	0
I III.1	I Podíly-ovládaná nebo ovládající osoba	I 069					
I 2	I Ostatní krátkodobý finanční majetek	I 070					
IC.IV	I Peněžní prostředky	I 071	2950	0	2950	2222	
IC.IV.1.	I Peněžní prostředky v pokladně	I 072	6		6	9	
I 2.	I Peněžní prostředky na účtech	I 073	2944		2944	2213	
ID. I.	I Časové rozlišení aktiv	I 074	0	0	0	0	0
ID. I.1.	I Náklady příštích období	I 075					
I 2.	I Komplexní náklady příštích období	I 076					
I 3.	I Příjmy příštích období	I 077					

I označ. I		P A S I V A		I řád. I	Stav v účet.období I	Stav v účet.období I
I a I	b			I c I	I běžném 5	I minulém 6
I	I PASIVA CELKEM			I 078 I	12391 I	11811 I
IA.	I Vlastní kapitál			I 079 I	7887 I	7315 I
IA. I.	I Základní kapitál			I 080 I	76 I	75 I
IA. I.1.	I Základní kapitál			I 081 I	76 I	75 I
I	2. I Vlastní podíly			I 082 I	I	I
I	3. I Změny základního kapitálu			I 083 I	I	I
IA.II.	I Āžio a kapitálové fondy			I 084 I	6270 I	6270 I
IA.II.1.	I Āžio			I 085 I	I	I
I	2. I Kapitálové fondy			I 086 I	6270 I	6270 I
I	2.1 I Ostatní kapitálové fondy			I 087 I	6270 I	6270 I
I	2. I Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků			I 088 I	I	I
I	3. I Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací			I 089 I	I	I
I	4. I Rozdíly z přeměn obchodních korporací			I 090 I	I	I
I	5. I Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací			I 091 I	I	I
IA.III.	I Fondy ze zisku			I 092 I	972 I	470 I
IA.III.1.	I Ostatní rezervní fondy			I 093 I	25 I	25 I
I	2. I Statutární a ostatní fondy			I 094 I	947 I	445 I
IA.IV.	I Výsledek hospodaření minulých let			I 095 I	0 I	0 I
IA.IV.1.	I Nerozdělený zisk minulých let			I 096 I	I	I
I	2. I Neuhrazená ztráta minulých let			I 097 I	I	I
I	3. I Jiný výsledek hospodaření minulých let			I 098 I	I	I
IA. V.	I Výsledek hospodaření běžného účetního období			I 099 I	569 I	500 I
IA.VI.	I Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku			I 100 I	I	I
IB. + C.	I Cizí zdroje			I 101 I	4365 I	4351 I
IB.	I Rezervy			I 102 I	0 I	0 I
IB. 1.	I Rezerva na důchody a podobné závazky			I 103 I	0 I	0 I
I	2. I Rezerva na daň z příjmu			I 104 I	I	I
I	3. I Rezervy podle zvláštních právních předpisů			I 105 I	I	I
I	4. I Ostatní rezervy			I 106 I	I	I
IC.	I Závazky			I 107 I	4365 I	4351 I
IC. I.	I Dlouhodobé závazky			I 108 I	4303 I	4303 I
I	I.1. I Vydané dluhopisy			I 109 I	0 I	0 I
I	1.1 I Vyměnitelné dluhopisy			I 110 I	I	I
I	.2 I Ostatní dluhopisy			I 111 I	I	I
I	2. I Závazky k úvěrovým institucím			I 112 I	4303 I	4303 I
I	3. I Dlouhodobé přijaté zálohy			I 113 I	I	I
I	4. I Závazky z obchodních vztahů			I 114 I	I	I
I	5. I Dlouhodobé směnky k úhradě			I 115 I	I	I
I	6. I Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba			I 116 I	I	I
I	7. I Závazky - podstatný vliv			I 117 I	I	I
I	8. I Odložený daňový závazek			I 118 I	I	I
I	9. I Závazky ostatní			I 119 I	0 I	0 I
I	9.1 I Závazky ke společníkům			I 120 I	I	I
I	2 I Dohadné účty pasivní			I 121 I	I	I
I	3 I Jiné závazky			I 122 I	I	I

P A S I V A		I c I			
označ. I	a I	řád. I	Stav v účet.období I	Stav v účet.období I	I
	b	I c I	běžném 5	minulém 6	I
IC.II.	I Krátkodobé závazky	I 123 I	62 I	48 I	I
I 1.	I Vydané dluhopisy	I 124 I	0 I	0 I	I
I 1.1	I Vyměnitelné dluhopisy	I 125 I	I	I	I
I .2	I Ostatní dluhopisy	I 126 I	I	I	I
I 2.	I Závazky k úvěrovým institucím	I 127 I	I	I	I
I 3.	I Krátkodobé přijaté zálohy	I 128 I	0 I	0 I	I
I 4.	I Závazky z obchodních vztahů	I 129 I	59 I	46 I	I
I 5.	I Krátkodobé směnky k úhradě	I 130 I	I	I	I
I 6.	I Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	I 131 I	I	I	I
I 7.	I Závazky - podstatný vliv	I 132 I	I	I	I
I 8.	I Závazky ostatní	I 133 I	3 I	2 I	I
I 8.1	I Závazky ke společníkům	I 134 I	I	I	I
I 2	I Krátkodobé finanční výpomoci	I 135 I	I	I	I
I 3	I Závazky k zaměstnancům	I 136 I	0 I	I	I
I 4	I Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	I 137 I	I	I	I
I 5	I Stát - daňové závazky a dotace	I 138 I	3 I	2 I	I
I 6	I Dohadné účty pasivní	I 139 I	I	I	I
I 7	I Jiné závazky	I 140 I	I	I	I
ID.	I Časové rozlišení	I 141 I	139 I	145 I	I
I 1.	I Výdaje příštích období	I 142 I	139 I	145 I	I
I 2.	I Výnosy příštích období	I 143 I	I	I	I

I Sestaveno dne:	I	I Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky	I
I	I	I nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	I
I	I	I	I
I	I	I	I
I Právní forma účetní jednotky	I Předmět podnikání	I Pozn.:	I
I	I	I	I
I družstvo	I správa bytového fondu	I	I
I	I	I	I

I Označení	I	T E X T	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
				sledovaném	minulém
I a	I	b	I c	1	2
I IV.	I	Výnosy z dlouhodob. finančního majetku (ř.32+33)	I 31	I 0	I 0
I IV.1	I	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a I v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	I 32	I	I
I .2	I	Ostatní výnosy z podílů	I 33	I	I
I G.	I	Náklady na vynaložené na prodané podíly	I 34	I	I
I V.	I	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku(ř36+37)	I 35	I 0	I 0
I V.1	I	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - I ovládaná nebo ovládající osoba	I 36	I	I
I .2	I	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	I 37	I	I
I H.	I	Náklady související s ostat.dlouhodobým finančním majetkem	I 38	I	I
I VI.	I	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř.40+41)	I 39	I 14	I 12
I VI.1	I	Výnosové úroky a podobné výnosy - I ovládaná nebo ovládající osoba	I 40	I	I
I .2	I	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	I 41	I 14	I 12
I I.	I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	I 42	I	I
I J.	I	Nákladové úroky a podobné náklady (ř.44+45)	I 43	I 211	I 211
I J.1	I	Nákladové úroky a podobné náklady - I ovládaná nebo ovládající osoba	I 44	I	I
I .2	I	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	I 45	I 211	I 211
I VII.	I	Ostatní finanční výnosy	I 46	I	I
I K.	I	Ostatní finanční náklady	I 47	I 7	I 6
I *	I	Finanční výsledek hospodaření I (ř.31-34+35-38+39-42-43+46-47)	I 48	I -204	I -205
I * *	I	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř.30+48)	I 49	I 572	I 503
I L.	I	Daň z příjmů (ř.51+52)	I 50	I 3	I 2
I L. 1	I	Daň z příjmů splatná	I 51	I 3	I 2
I 2	I	Daň z příjmů odložená	I 52	I	I
I * *	I	Výsledek hospodaření po zdanění (ř.49-50)	I 53	I 569	I 501
I M.	I	Převod podílu na hospodářském výsledku společníkům (+/-)	I 54	I	I
I * * *	I	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.53-54)	I 55	I 571	I 501
I * * * *	I	Čistý obrat za účetní období= I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	I 56	I 950	I 945

I Sestaveno dne:	I Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky	I
I	I nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	I
I	I	I
I	I	I
I Právní forma účetní jednotky	I Předmět podnikání	I Pozn.:
I družstvo	I správa bytového fondu	I

Příloha ve zkráceném rozsahu k účetní uzávěrce roku 2016
(dle vyhlášky č. 500/2002)

Bytové družstvo Šárka 48 - 50, družstvo

ČLÁNEK I.

OBECNÉ ÚDAJE

Název subjektu : Bytové družstvo Šárka 48 - 50, družstvo

Sídlo : Prostějov, Šárka 48, PSČ 796 01

IČO : 25303341

Právní forma : Družstvo

Den zápisu do obchodního rejstříku : 25. června 1996

Předmět podnikání : správa bytového fondu

Statutární orgán - předseda družstva :

Předseda : Alena Poláková, dat. nar. 30.března 1948
Prostějov, Šárka 3335/48, PSČ 796 01

Způsob jednání : Předseda družstva je statutárním orgánem družstva.
Jedná za bytové družstvo navenek a za bytové družstvo podepisuje.

Základní členský vklad : 1.320,- Kč

Zapisovaný základní kapitál : 50.000,- Kč

Rozvahový den : 31.12.2016

Datum sestavení úč. závěrky : 16.5.2017

Kategorizace ÚJ : mikroúčetní jednotka

Družstvo založeno ustavující členskou schůzí konané dne 3.5.1996,
právní poměry se řídí stanovami, přijatými a schválenými
18.10.2016.

ČLÁNEK II.

INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH A OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH

2.1. Způsob ocenění

- a) zásob nakupovaných a vytvořených ve vlastní režii
Zásoby nakupované a vytvořené ve vlastní režii účetní jednotka neeviduje.
- b) DHM a DNM vytvořeného vlastní činností
DHM a DNM vytvořené ve vlastní režii účetní jednotka neeviduje.
- c) cenných papírů a majetkových účastí
Tento majetek účetní jednotka neeviduje.
- d) příchovek a přírustků zvířat
Tento majetek účetní jednotka neeviduje.

2.2. Způsob stanovení reprodukč.poř.ceny

V účetním období nevznikl účetní případ, který by účetní jednotka měla oceňovat reprodukční pořizovací cenou.

2.3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnovaných do cen nak. zásob, složky nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni vlastních nákladů.

Tento majetek účetní jednotka neeviduje.

2.4. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování, postupů účtování

V účetním období ke změnám nedošlo.

2.5. Způsob stanovení opravných položek k majetku

V účetním období opravné položky stanoveny nebyly.

2.6. Způsob odpisování DHM

Účetní jednotka eviduje:

- obytný dům : - poplatník přerušil daňové rovnoměrné odpisování (§ 31 Zák. č.586/1992 Sb. o daních z příjmů)
- účetně neodpisuje
- pozemek : poplatník neodpisuje
- DHIM : jednorázový odpis při pořízení

2.7. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní jednotka neeviduje.

ČLÁNEK III.

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

3.1. DHM zatížený zástavním právem

3.2. souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti

3.3. vlastní jmění

Výše členských vkladů zapsaných do OR	50.000,-
Členské vklady nezapisované do OR	
Nedělitelný fond	25.000,-
Počet členů družstva ke dni účetní uzávěrky - 40	
Počet nájemníků nečlenů družstva - 0	
3.4. souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti	0,-

3.5. závazky kryté podle zástavního práva	0,-

3.6. závazky nevyúčtované v účetnictví	0,-

3.7. výše poskytnutého úvěru	4.303.323,98

3.8. odměny čl.statut.orgánu	0,-

3.9. počet zaměstnanců	0

Podpis odpovědné osoby:

.....

.....

V Prostějově dne: